

**BOKT “FORFINANCE”
MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ**

**Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorların Rəyi**

Başlanğıc tarixindən

31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MÜNDƏRİCAT

Səhifə

BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI	1
MÜSTƏQİL AUDİTÖRLƏRİN RƏYİ	2-3
BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARI:	
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat	4
Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat	5
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	6
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	7
Maliyyə hesabatları üzrə qeydlər	8-43

BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI

Bu bəyannamə BOKT "ForFinance" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin ("Cəmiyyət") maliyyə hesabatları ilə bağlı rəhbərliyin və müstəqil auditorların göstərilən məsuliyyətlərini fərqləndirmək məqsədilə hazırlanmışdır.

Rəhbərlik 31 dekabr 2025-ci il tarixinə Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini, habelə başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə əməliyyat nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkətini və kapitalda dəyişiklikləri əks etdirən maliyyə hesabatlarının Mühəsibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən dərc olunmuş MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına (MHBS Mühəsibat Uçotu Standartları) uyğun şəkildə hazırlanması üçün məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı rəhbərlik aşağıda göstərilənlər üzrə məsuliyyət daşıyır:

- Uyğun mühəsibat prinsiplərinin seçilməsi və mütəmadi olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsəda uyğun təxminlərin və qərarların qəbul edilməsi;
- MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına riayət olunması və ya əgər hər hansı bir kənarlaşma varsa, onun maliyyə hesabatlarında bəyan edilməsi və izahı; və
- Yaxın gələcəkdə Cəmiyyət işini normal şərtlər altında davam etdirəcəyi halda, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının fasiləsizlik prinsipi əsasında hazırlanması.

Rəhbərlik, həmçinin aşağıdakı məsələlər üzrə məsuliyyət daşıyır:

- Cəmiyyət daxilində səmərəli və keyfiyyətli daxili nəzarət sisteminin işlənilib hazırlanması, qurulması və möhkəmləndirilməsi;
- Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq düzgün hazırlanması və Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühəsibat sisteminin təşkil edilməsi;
- Yerli mühəsibat sisteminin qanunvericilik və Azərbaycan Respublikasının mühəsibat standartlarına uyğun olaraq təşkil edilməsi;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Cəmiyyətin aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması; və
- Fırıldaqlılıq, xətalər və digər qanunauyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması.

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatları 17 fevral 2026-cı il tarixində Cəmiyyətin rəhbərliyi tərəfindən təsdiq edilmişdir.

Rəhbərliyin adımdan:

Azər Azadov
Direktor

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

Azər Məmmədov
Mühəsibat şöbəsinin müdiri

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ

BOKT “ForFinance” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin Səhmdarları, Müşahidə Şurası və Rəhbərliyinə:

Rəy

Biz BOKT “ForFinance” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin (“Cəmiyyət”) 31 dekabr 2025-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, habelə başlanğıc tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatdan və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə əhəmiyyətli mühasibat uçotu prinsiplərinə dair məlumatların qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Bizim rəyimizə əsasən, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan maliyyə vəziyyətini, habelə başlanğıc tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən dərc olunmuş MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına (MHBS Mühasibat Uçotu Standartları) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditini Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun olaraq aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə Hesabatlarının Auditini üzrə Auditorların Məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının “Etika məcəlləsinin” (MBESS məcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə, eləcə də MBESS məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə Hesabatlarına görə Rəhbərliyin və İdarəetmə Səlahiyyəti Verilmiş Şəxslərin Məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, fırıldaqçılıq və ya xətlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetmə səlahiyyəti verilmiş şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə Hesabatlarının Auditi üzrə Auditorların Məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, fırıldaqçılıq və ya xətlər nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatını dərc etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin bu səviyyədə olan əminlik də əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olduğu hallarda, BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin belə təhrifləri həmişə aşkarlayacağına zəmanət vermir. Təhriflər fırıldaqçılıq və ya xətlər nəticəsində yaranan bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə hazırlanmış maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

Audit zamanı biz BAS-ın tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi peşəkar mühakimə tətbiq edir və peşəkar skeptisizm nümayiş etdiririk. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya xətlər nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin olması risklərini müəyyən edərək qiymətləndirir, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirərək həyata keçirir və rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib olan audit sübutları əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifləri aşkarlamamaq riski xətlər nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifləri aşkarlamamaq riskindən daha yüksəkdir, çünki fırıldaqçılıq, sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər;
- Cəmiyyətin daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə uyğun olan audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması üçün daxili nəzarət sistemi barədə anlayış əldə edirik;
- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məqsədəuyğunluğunu qiymətləndiririk;
- Mühəsibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə edilməsinin uyğunluğuna və əldə edilən audit sübutları əsasında Cəmiyyətin fəaliyyətini fasiləsiz davam etdirmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisə və ya şərtlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığına dair nəticə çıxarıyıq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu haqqında nəticə çıxardığımız halda, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli məlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməli və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət olmadığı halda, rəyimizə dəyişiklik etməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatımızın tarixinədək əldə edilən audit sübutlarına əsaslanmalıdır. Bununla belə, gələcək hadisə və ya şərtlər Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər;
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli şəkildə təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndiririk.

Biz digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddəti, habelə əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarət sistemində aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında idarəetmə səlahiyyəti verilmiş şəxslərə məlumat veririk.

Baker Tilly Azerbaijan

17 fevral 2026-cı il

Abşeron, Azərbaycan Respublikası

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il
AKTİVLƏR		
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	6	1,252
Müştərilərə verilmiş kreditlər	7	7,852,038
Əmlak və avadanlıqlar	8	46,537
Qeyri-maddi aktivlər	8	12,037
İstifadə hüququ olan aktivlər	8	147,336
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	15	379,825
Digər aktivlər	9	47,856
Cəmi aktivlər		8,486,881
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		
ÖHDƏLİKLƏR:		
İcarə öhdəlikləri	10	150,899
Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər	11	6,600,594
Ödəniləcək vergilər		371,285
Cəmi öhdəliklər		7,122,778
KAPİTAL:		
Nizamnamə kapitalı	12	1,400,000
Yığılmış zərər		(35,897)
Cəmi kapital		1,364,103
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		8,486,881

Rəhbərliyin adından

Azər Azadov
Direktor

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası



Azər Məmmədov
Mühasibat şöbəsinin müdiri

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

8-43-cü səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT
BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	Başlangic tarixindən* 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək başa çatmış dövr üzrə
Faiz gəliri		316,196
Faiz xərci	10	(8,695)
Xalis faiz gəliri		307,501
Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	7	(98,582)
Xalis faiz gəliri		208,919
İşçi heyəti ilə bağlı xərclər	13, 16	(194,017)
Ümumi və inzibati xərclər	14	(44,512)
Haqq və komissiya xərcləri		(14,827)
Mənfəət vergisindən əvvəl zərər		(44,437)
Mənfəət vergisi gəliri	15	8,540
Dövr üzrə xalis zərər		(35,897)
DÖVR ÜZRƏ CƏMİ MƏCMU ZƏRƏR		(35,897)

* Başlangic tarixi Cəmiyyətin Əməliyyatlarının ilk tarixi olaraq 27 yanvar 2025-ci ildir.

Rəhbərliyin adından

Azər Azadov
Direktor

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

Azər Məmmədov
Mühasibat şöbəsinin müdiri

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

8-43-cü səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT
BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Cəmi
27 yanvar 2025-ci il (başlangic tarixi)	-	-	-
Nizamnamə kapitalının formalaşması	1,400,000	-	1,400,000
Dövr üzrə cəmi məcmu zərər	-	(35,897)	(35,897)
31 dekabr 2025-ci il	<u>1,400,000</u>	<u>(35,897)</u>	<u>1,364,103</u>

Rəhbərliyin adından:

Azər Azadov
Direktor

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

Azər Məmmədov
Mühasibat şöbəsinin müdiri

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

8-43-cü səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	Başlangıç tarixindən* 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək başla çatmış dövr üzrə
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ		
Alınmış faiz		2,214,057
Ödənilmiş faiz		(8,695)
Ödənilmiş haqq və komissiyalar		(14,827)
İşçi heyəti ilə bağlı ödənilmiş xərclər		(194,017)
Ödənilmiş ümumi və inzibati xərclər		(23,637)
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin hərəkəti		1,972,881
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər		
Müştərilərə verilmiş kreditlər		(9,848,481)
Digər aktivlər		(47,856)
Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər		6,600,594
Əməliyyat fəaliyyətindən yönələn xalis pul vəsaitləri		(1,322,862)
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ		
Əmlak və avadanlıqlar üzrə ödənişlər		(50,841)
Qeyri-maddi aktivlər üzrə ödənişlər		(12,500)
İnvestisiya fəaliyyətindən yönələn xalis pul vəsaitləri		(63,341)
MALİYYƏLƏŞDİRMƏ FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ		
Nizamnamə kapitalının formalaşdırılması		1,400,000
İcarə öhdəliklərinin əsas hissəsinin qaytarılması	10	(12,545)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti		1,387,455
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ ÜZRƏ XALIS ARTMA		1,252
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, dövrün əvvəlinə	6	-
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, dövrün sonuna	6	1,252

* Başlangıç tarixi Cəmiyyətin əməliyyatlarının ilk tarixi olaraq 27 yanvar 2025-ci ildir.

Rəhbərliyin adından:

Azər Azadov
Direktor

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

Azər Məmmədov
Mühasibat şöbəsinin müdiri

17 fevral 2026-cı il
Abşeron, Azərbaycan Respublikası

8-43-cü səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

1. GİRİŞ

Cəmiyyət və onun əməliyyatları

BOKT “ForFinance” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (“Cəmiyyət”) 27 yanvar 2025-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasında qeydiyyatda alınmışdır. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı (“ARMB”) tərəfindən verilmiş BKT-50 nömrəli xüsusi lisenziya əsasında fəaliyyət göstərir və ARMB tərəfindən tənzimlənir.

Cəmiyyət əsasən öz əlaqəli tərəfi olan “Foriella” MMC-dən mebel və digər məişət avadanlıqlarının alınması məqsədilə fiziki şəxslərə kreditlər verir. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə həmin kreditlər müştərilərə verilmiş kreditlərin ümumi məbləğinin 100%-ni təşkil etmişdir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Cəmiyyətin 27 nəfər işçisi olmuş və heç bir filialı olmamışdır.

Cəmiyyətin qeydiyyatdan keçmiş hüquqi ünvanı Azərbaycan Respublikası, AZ0116, Abşeron rayonu, Masazır qəsəbəsi, İstiqlaliyyət küçəsi, bina 54, mənzil 41-dir.

Cəmiyyətin faktiki ünvanı Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu, Aşıq Molla Cümə küçəsi 46 B-dir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Cəmiyyətin səhmdar strukturu aşağıdakı kimi olmuşdur:

Səhmdarlar	31 dekabr 2025-ci il, %
Cənab Sirac Əliyev	86.00
Cənab Emil Xəlilov	14.00
Cəmi	100.00

Cəmiyyətin son nəzarətedici tərəfi səhmlərin 86%-nin məxsus olduğu Sirac Əliyevdir.

Cəmiyyətin əməliyyat mühiti

Cəmiyyət öz əməliyyatlarını Azərbaycan Respublikasında həyata keçirir. Cəmiyyət Azərbaycanın inkişaf etməkdə olan bazar xüsusiyyətlərini əks etdirən iqtisadi və maliyyə bazarları ilə qarşılıqlı fəaliyyət göstərir. Hüquq, vergi və tənzimləyici strukturlar daimi inkişafda olmasına baxmayaraq, mütəmadi olaraq yeni şərtlərə və dəyişikliklərə məruz qalır, bu isə öz növbəsində digər hüquqi və maliyyə çətinlikləri ilə birlikdə Azərbaycanda fəaliyyət göstərən müəssisələrin üzləşdiyi problemləri daha da gücləndirir.

Təchizat zəncirlərindəki əvvəlki pozuntular, Rusiya Federasiyası ilə Ukrayna arasındakı münaqişə fonunda yaranan geosiyasi gərginliklər və global tələbat strukturundakı dəyişikliklərdən sonra global iqtisadiyyat 2025-ci il ərzində tənzimlənmə prosesini davam etdirmişdir. Əmtəə qiymətlərinin geosiyasi hadisələrə və global ticarət axınlarındakı dəyişikliklərə həssas qalmasına baxmayaraq, əvvəlki illərlə müqayisədə inflyasiya təzyiqləri zəifləmişdir.

2025-ci il ərzində Azərbaycan iqtisadiyyatı dövlət tərəfindən həyata keçirilən iqtisadi islahatlar, sabit məzənnə rejimi və kifayət qədər xarici valyuta ehtiyatlarının mövcudluğu fonunda ümumi makroiqtisadi sabitliyi qoruyub saxlamışdır.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

İlkin məlumatlara əsasən, 2025-ci ildə Azərbaycanda ÜDM 2024-cü illə müqayisədə 1.4% artaraq 129.1 milyard AZN-ə (75.9 milyard ABŞ dollarına) çatmışdır. Neft və qaz sektorunda yaradılmış əlavə dəyər 1.6% azaldığı halda, qeyri-neft sektorunda yaradılmış əlavə dəyər 2.7% artmışdır.

2025-ci ilin yanvar-noyabr ayları ərzində Azərbaycanın xarici ticarət dövriyyəsi 43.8 milyard ABŞ dolları təşkil etmişdir. Bu məbləğin 22.6 milyard ABŞ dolları ixrac olunan malların, 21.2 milyard ABŞ dolları isə idxal olunan malların payına düşərək, 1.5 milyard ABŞ dolları məbləğində müsbət ticarət saldosu formalaşmışdır.

Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının (ARMB) məlumatına əsasən 2025-ci ilin yanvar-dekabr ayları üzrə istehlak qiymətləri indeksi əvvəlki ilin eyni dövrü ilə müqayisədə 105.6% təşkil etmişdir. ARMB monetar siyasətinin idarə edilməsi və Azərbaycan manatının sabitliyinin təmin edilməsi məqsədilə fəaliyyətini davam etdirmişdir. Qlobal inflyasiya tendensiyalarına uyğun olaraq uçot dərəcəsi tənzimlənmiş və 31 dekabr 2025-ci il tarixinə yenidən maliyyələşdirmə dərəcəsi 7.0% müəyyən edilmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 7.25%).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Azərbaycanın strateji xarici valyuta ehtiyatları, 31 dekabr 2024-cü il tarixinə 71 milyard ABŞ dolları ilə müqayisədə 83.5 milyard ABŞ dolları təşkil edərək Azərbaycan manatının sabitliyi və bütövlükdə makroiqtisadi dayanıqlılığı dəstəkləyən əhəmiyyətli artımı əks etdirmişdir.

2024-cü il üzrə aktiv 19,899 min plastik kart sayı ilə müqayisədə 2025-ci ilin dekabr ayının sonuna qədər aktiv plastik kartların sayı 21,980 min ədəd olmaqla tarixən ən yüksək səviyyəyə yüksəlmişdir.

"Fitch" reyting agentliyi Azərbaycanın uzunmüddətli xarici valyuta kredit reytingini "BBB-" səviyyəsində, 2025-ci il üzrə sabit proqnozla qiymətləndirmişdir. Bu qiymətləndirmə güclü maliyyə göstəriciləri, güclü xarici balans mövqeyi və əhəmiyyətli dövlət aktivlərini əks etdirir.

Azərbaycan Respublikasının gələcək iqtisadi inkişafı vergi, hüquqi, qanunverici və siyasi sahədə irəliləyişlər ilə yanaşı, hökumət tərəfindən həyata keçirilən iqtisadi, maliyyə və monetar tədbirlərdən də asılıdır. Rəhbərlik iqtisadi mühitdə baş verən hadisələrin Cəmiyyətin əməliyyatlarına təsirini və nəticə etibarilə bunun Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinə necə təsir edəcəyini proqnozlaşdırmaq iqtidarında deyil.

2. ƏHƏMİYYƏTLİ UÇOT PRİNSİPLƏRİNƏ DAİR MƏLUMAT

Hesabatların uyğunluğunun bəyanı

Hazırkı maliyyə hesabatları Mühəsibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən dərc olunmuş MHBS Mühəsibat Uçotu Standartları (MHBS Mühəsibat Uçotu Standartları) əsasında hazırlanmışdır.

Fasiləsizlik prinsipi

Hazırkı maliyyə hesabatları Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipi əsasında fəaliyyət göstərməsi və yaxın gələcəkdə işini davam etdirəcəyi fərziyyəsi əsasında hazırlanmışdır.

Rəhbərlik, Azərbaycan Respublikasının qanunlarına və qaydalarına müvafiq olaraq ləğv etmək, kommersiya fəaliyyətini dayandırmaq və ya kreditorlardan müdafiə olunmaq yollarını axtarmaq niyyəti və ya zərurəti olmadan Cəmiyyətin yaxın gələcəkdə işini davam etdirəcəyini düşünür. Müvafiq olaraq, aktivlər və öhdəliklər normal şərtlər altında Cəmiyyətin aktivlərini reallaşdıracağı və öhdəliklərini yerinə yetirəcəyi əsaslar üzrə qeydə alınır.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Bəzi maliyyə hesabatları standartları rəhbərlik tərəfindən Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə dair dəyərləndirmənin aparılması üzrə konkret tələbləri və nəzərə alınmalı olan müəyyən məsələləri və fasiləsizlik prinsipi ilə əlaqədar bir sıra açıqlamaların hesabatlara daxil edilməsini əhatə edir. Fasiləsizlik prinsipi üzrə təxminlərə dair rəhbərliyin qiymətləndirməsinə müəyyən vaxt çərçivəsində mahiyyətli üzrə qeyri-müəyyən hadisə və şərtlərin gələcək nəticələri haqqında fikir bildirilməsi daxildir.

Təqdimat meyarlarının digər əsasları

Cəmiyyətin əməliyyat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan və Cəmiyyətlə bağlı baş verən əksər hadisələrin və vəziyyətlərin iqtisadi mahiyyətini əks etdirən Azərbaycan manatıdır (AZN). Azərbaycan manatı (AZN) həmçinin hazırkı maliyyə hesabatlarının məqsədləri üçün təqdimat valyutasıdır.

Hazırkı maliyyə hesabatları tarixi dəyər konvensiyası əsasında hazırlanmışdır.

Hazırkı maliyyə hesabatları Cəmiyyətin başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinə ilk maliyyə hesabatları olduğundan, müqayisəli məlumatlar mövcud deyil.

Maliyyə alətləri

Maliyyə alətləri və maliyyə öhdəlikləri Cəmiyyət alətin müqavilə üzrə şərtlərinə tərəf olduqda Cəmiyyətin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında tanınır. Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri ilkin olaraq ədalətli dəyərle ölçülür.

İlkin tanınma zamanı, maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin satın alınması və ya yerləşdirilməsi ilə bağlı bütün birbaşa əməliyyat xərcləri (mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərdə tanınan maliyyə aktiv və öhdəlikləri istisna olmaqla) müvafiq olaraq maliyyə aktivinin ədalətli dəyərindən azaldılır və ya maliyyə öhdəliyinin ədalətli dəyərinə əlavə edilir. Mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərdə tanınan maliyyə aktiv və öhdəliklərinin satın alınması və ya yerləşdirilməsi ilə bağlı birbaşa əməliyyat xərcləri dərhal mənfəət və ya zərər hesablarında tanınır.

Maliyyə aktivləri

Maliyyə aktivlərinin müntəzəm şəkildə satın alınması və ya satılması alqı-satqı tarixi əsasında tanınır və ya xitam verilir. Bütün tanınmış maliyyə aktivləri sonradan, maliyyə aktivlərinin təsnifatına əsasən, amortizasiya edilmiş dəyərdə və ya ədalətli dəyərdə bütünlüklə ölçülür.

Maliyyə aktivlərinin təsnifatı

Aşağıdakı şərtlərə cavab verən borc alətləri sonradan amortizasiya olunmuş dəyərle ölçülür:

- Maliyyə aktivini müqavilə üzrə pul vəsaitləri axınına toplamaq üçün maliyyə aktivlərini saxlamaq məqsədi daşıyan biznes modeli daxilində saxlanılır; və
- Maliyyə aktivini üzrə müqavilə şərtləri müəyyən edilmiş tarixlərdə əsas pul vəsaitlərinin və ödənilməmiş əsas məbləğ üzrə faizlərin ödənilməsinə nəzərdə tutan pul vəsaitlərinin yaranmasına səbəb olur.

Aşağıdakı şərtlərə cavab verən borc alətləri sonradan mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərle ölçülür (DMGVƏD):

- Maliyyə aktivini müqavilə şərtlərinə uyğun olaraq pul vəsaitləri axınının yığılması və maliyyə aktivlərinin satışı məqsədi daşıyan biznes modeli çərçivəsində saxlanılır; və
- Maliyyə aktivini üzrə müqavilə şərtləri müəyyən edilmiş tarixlərdə əsas pul vəsaitlərinin və ödənilməmiş əsas məbləğ üzrə faizlərin ödənilməsinə nəzərdə tutulan pul vəsaitlərinin yaranmasına səbəb olur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Adətən bütün digər maliyyə aktivləri sonradan mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle ölçülür (MZVƏD).

Yuxarıda göstərilənlərə baxmayaraq, Cəmiyyət maliyyə aktivinin ilkin tanınmasında aşağıdakı qəti seçimi/təyinatı həyata keçirə bilər:

- Müəyyən meyarlar qarşılandığında Cəmiyyət, kapital investisiyası üzrə müvafiq ədalətli dəyərde sonrakı dəyişikliklərin digər məcmu gəlirdə təqdimatı üçün qəti tədbirlər həyata keçirə bilər; və
- Cəmiyyət, uçot sistemində uyğunsuzluğu əhəmiyyətli dərəcədə azaltmaq məqsədilə, amortizasiya edilmiş maya dəyərində və ya DMGVƏD ölçülmə meyarlarına cavab verən borc investisiyasını əks keçid etməmək şərtlə MZVƏD edə bilər.

Amortizasiya olunmuş dəyər və effektiv faiz dərəcəsi metodu

Effektiv faiz dərəcəsi metodu borc alətinin amortizasiya olunmuş dəyərinin hesablanması və faiz gəlirinin müvafiq dövr üzrə bölgü üsuludur. Satın alınmış və ya əldə edilmiş kredit üzrə dəyərsizləşməyə məruz qalmış maliyyə aktivlərindən (yəni ilkin tanınma zamanı dəyərsizləşmiş aktivlər) başqa maliyyə aktivləri üzrə effektiv faiz dərəcəsi, ehtimal olunan kredit zərərləri istisna olmaqla borc alətinin nəzərdə tutulan müddəti və ya (tətbiq olunarsa) daha qısa müddət ərzində hesablanmış gələcək nağd pul daxilolmalarını (o cümlədən effektiv faiz dərəcəsinin ayrılmaz hissəsini təşkil edən ödənilmiş, yaxud alınmış bütün haqlar, ödənişlər, əməliyyat xərcləri və ya mükafatlar) ilkin tanınma anında xalis qalıq məbləğinədək diskontlaşdırılan dəqiq dərəcədir.

Satın alınmış və ya əldə edilmiş kredit üzrə dəyərsizləşməyə məruz qalmış maliyyə aktivləri üçün, kreditlə tənzimlənən effektiv faiz dərəcəsi, gözlənilən gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətini, ehtimal olunan kredit zərərləri daxil olmaqla, ilkin tanınma zamanı borc alətinin amortizasiya olunmuş dəyərinə diskontlaşdırılmaqla hesablanır.

Maliyyə aktivinin amortizasiya olunmuş dəyəri, ilkin tanınmada maliyyə aktivinin əsas ödəniş çıxılmaqla, hər hansı zərər üzrə düzəliş edilməklə həmin ilkin dəyər ilə ümumi dəyər arasındakı fərq üzrə effektiv faiz dərəcəsini istifadə etməklə məcmu amortizasiya əlavə olunmaqla, maliyyə aktivinin ölçüldüyü dəyərdir. Maliyyə aktivinin ümumi balans dəyəri hər hansı bir zərər ehtiyatına düzəliş edilməzdən əvvəl maliyyə aktivinin amortizasiya olunmuş dəyəri hesab olunur.

Faiz gəliri, daha sonra amortizasiya edilmiş dəyərde və DMGVƏD ilə qiymətləndirilən borc alətlərinin effektiv faiz metodundan istifadə edilməklə tanınır. Satın alınmış və ya əldə edilmiş kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri istisna olmaqla, maliyyə aktivləri üçün, faiz gəliri sonradan kredit zərərinə məruz qalmış maliyyə aktivləri istisna olmaqla, maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərinə effektiv faiz dərəcəsini tətbiq etməklə hesablanır. Sonradan kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri üçün faiz gəliri maliyyə aktivinin amortizasiya olunmuş dəyərinə effektiv faiz dərəcəsini tətbiq etməklə tanınır. Növbəti hesabat dövrləri ərzində kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə alətləri üzrə kredit riski maliyyə aktivinin kredit üzrə dəyərsizləşməsinə şərait yaratmayacaq dərəcədə artarsa, faiz gəliri maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərinə effektiv faiz dərəcəsi tətbiq etməklə tanınır.

Cəmiyyət maliyyə aktivlərinin əksəriyyəti, daha sonra amortizasiya edilmiş dəyərle ölçülmüş maliyyə aktivləri kimi təsnif edilmişdir. Cəmiyyətin maliyyə öhdəlikləri daha sonra amortizasiya olunmuş dəyərle ölçülmüş maliyyə öhdəlikləri kimi təsnif edilmişdir. Cəmiyyət, mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle ölçülmüş hər hansı maliyyə öhdəliyinin təsnifatını seçmir.

Maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi

Cəmiyyət ehtimal olunan kredit zərərləri modelini amortizasiya olunmuş dəyərde ölçülən və ya digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərde tanınan maliyyə aktivlərinə tətbiq edir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə aktivi üzrə kredit riski ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artdığı təqdirdə, maliyyə aktivi üçün ehtimal olunan kredit zərərləri üzrə ehtiyat, ömürlük ehtimal olunan kredit zərərlərinə bərabər məbləğdə ölçülür.

Əgər hesabat tarixinə maliyyə aktivi üzrə kredit riski ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artmayıbsa, həmin maliyyə aktivi üçün ehtimal olunan kredit zərərləri üzrə ehtiyat (sadələşdirilmiş yanaşmanın tətbiq olunduğu debitor borcları istisna olmaqla) 12 aylıq ehtimal olunan kredit zərəri dəyərində ölçülür. Debitor borcları və digər alınacaq vəsaitlər üzrə əhəmiyyətli maliyyələşdirmə elementinin mövcud olub-olmamasından asılı olmayaraq, ömürlük ehtimal olunan kredit zərərləri əsasında ölçmələr tətbiq olunur.

Maliyyə aktivlərinin tanınmasının dayandırılması

Cəmiyyət maliyyə aktivi müqaviləsi üzrə pul vəsaitlərinin alınması hüququnun başa çatması və ya maliyyə aktivi, eləcə də sahiblik hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və mükafatların digər müəssisəyə ötürülməsi halında maliyyə aktivinin tanınmasına xitam verir.

Maliyyə öhdəlikləri və kapital

Borc və ya kapital kimi təsnifat

Borc və kapital alətləri müqavilələrinin mahiyyəti və maliyyə öhdəliyi və kapital alətinin anlayışları kimi ya maliyyə öhdəlikləri və ya uyğun olaraq kapital kimi təsnif edilir.

Kapital alətləri

Kapital aləti müəssisənin bütün öhdəlikləri çıxıldıqdan sonra qalan aktivlərində hər hansı bir pay əldə etmək hüququ verən istənilən bir müqavilədir. Cəmiyyət tərəfindən buraxılan kapital alətləri birbaşa buraxılma xərcləri çıxılmaqla əldə edilən vəsaitlərin cəmi məbləğində tanınır.

Cəmiyyətin öz kapital alətlərinin geri alınması birbaşa kapitalda tanınır və çıxılır. Eyni zamanda, Cəmiyyətin öz kapital alətlərini alması, satması, buraxması və ya ləğv etməsi üzrə mənfəət və ya zərərdə heç bir gəlir və ya zərər tanınmır.

Maliyyə öhdəlikləri

Bütün maliyyə öhdəlikləri sonradan effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə etməklə və MZVƏD əsasında tanınmaqla amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülür.

Maliyyə öhdəliyi (i) biznesin birləşməsi zamanı alıcının şərti mükafatı olduqda, (ii) ticarət və ya (iii) MZVƏD üçün nəzərdə tutulduğu halda maliyyə öhdəlikləri MZVƏD üzrə təsnif edilir.

(i) Biznesin birləşməsi zamanı alıcının şərti mükafatı olmayan, (ii) ticarət və ya (iii) MZVƏD üzrə təsnif edilməyən maliyyə öhdəlikləri sonradan effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə edərək amortizasiya olunmuş dəyərdə ölçülür. Effektiv faiz metodu maliyyə öhdəliyinin amortizasiya olunmuş dəyərinin hesablanması və faiz xərclərinin müvafiq dövr üzrə bölüşdürülməsi üsuludur. Effektiv faiz dərəcəsi borc alətinin nəzərdə tutulan müddəti və ya (tətbiq olunarsa) daha qısa müddət ərzində hesablanmış gələcək nağd pul daxilolmalarını (o cümlədən effektiv faiz dərəcəsinin ayrılmaz hissəsini təşkil edən məntəqələrdə ödənilmiş, yaxud alınmış bütün haqlar, əməliyyat xərcləri və digər mükafat yaxud endirimlər) ilkin tanınma anında xalis balans məbləğinədək dəqiqliklə diskontlaşdırılan dərəcədir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması

Cəmiyyət maliyyə öhdəliyini (və ya maliyyə öhdəliyinin bir hissəsini) maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatlardan yalnız və yalnız bu öhdəlik ləğv edildiyi halda, məsələn müqavilədə göstərilən öhdəlik yerinə yetirildikdə və ya ləğv olunduqda və ya müddəti başa çatdığı zaman çıxarır.

Əhəmiyyətli dərəcədə fərqli şərtlərlə borc alətləri üzrə mövcud debitor və kreditor arasında mübadilə aparılması halları maliyyə öhdəliyinin ləğv edilməsi və yeni maliyyə öhdəliyinin tanınması kimi nəzərə alınır. Eynilə, mövcud maliyyə öhdəliyinin və ya onun bir hissəsinin (debitorun maliyyə çətinlikləri ilə əlaqəli olmasından asılı olmayaraq) şərtlərinin əhəmiyyətli şəkildə dəyişdirilməsi maliyyə öhdəliyinin ləğv edilməsi və yeni maliyyə öhdəliyinin tanınması kimi tanınır.

Yeni yaradılmış maliyyə öhdəliyinin şərtlərinə əsasən, o cümlədən alınmış hər hansı haqlar üzrə nağd ödənilmiş haqlar və ilkin effektiv faiz dərəcəsi ilə diskontlaşdırılmış ödənişlər də daxil olmaqla, pul vəsaitlərinin hərəkətinin diskontlaşdırılmış hazırkı dəyəri, maliyyə öhdəliyi üzrə qalan pul vəsaitlərinin hərəkətinin diskontlaşdırılmış hazırkı dəyərindən ən azı 10 faiz fərqləndikdə, yeni müddəaların əhəmiyyətli dərəcədə fərqli olması hesab edilir. Borc alətlərinin mübadiləsi və ya şərtlərin dəyişdirilməsi öhdəliyin ləğvi olaraq nəzərə alınırsa, çəkilmiş xərclər və ya haqlar ləğvetmə üzrə gəlir və ya zərərin bir hissəsi kimi tanınır. Mübadilə və ya dəyişdirmə öhdəliyin ləğvi olaraq nəzərə alınmırsa, hər hansı xərclər və ya haqlar öhdəliyin balans dəyərində düzəliş olaraq tanınır və dəyişdirilmiş öhdəliyin qalan müddəti ərzində amortizasiya olunur.

Maliyyə alətlərinin əvəzləşdirilməsi

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri yalnız və yalnız aktiv və öhdəliklərin əvəzləşdirilməsi üçün müəyyən edilmiş hüquq mövcud olduqda, eləcə də müqavilə üzrə əvəzləşdirməni aparmaq və eyni zamanda aktivini realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda əvəzləşdirilir və xalis məbləğ maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda əks etdirilir.

Ədalətli dəyərin ölçülməsi

Ədalətli dəyər ölçmə tarixində bazar iştirakçıları arasında intizamlı əməliyyatda aktivini satmaq üçün qəbul edilmiş və ya öhdəliyi ötürmək üçün ödəniləcək qiymətdir. Ədalətli dəyərin ölçülməsinə əsasən, aktivin satılması və ya öhdəliyin ötürülməsi üzrə əməliyyat:

- aktiv və ya öhdəlik üçün əsas bazar şəraitində; və ya
- əsas bazarın yoxluğu şəraitində aktiv və ya öhdəlik üçün ən əlverişli bazar məkanında baş verir.

Əsas bazar şəraiti və ya ən əlverişli bazar məkanı Cəmiyyət tərəfindən əlçatan olmalıdır. Aktiv və ya öhdəliyin ədalətli dəyəri bazar iştirakçılarının öz iqtisadi maraqlarına uyğun hərəkət etdiklərini nəzərə alaraq aktiv və ya öhdəliklərin ədalətli dəyərini müəyyənləşdirərkən bazar iştirakçılarının aktiv və ya öhdəliyin ölçülməsində istifadə etdikləri mülahizələrdən istifadə edilir. Qeyri-maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyəri ölçülərkən bazar iştirakçısının aktivin ən çox və ən yaxşı istifadə tətbiqindən yararlanmaqla ondan istifadə etmək və ya başqa bazar iştirakçısına satmaq yolu ilə iqtisadi mənfəəti artırmaq bacarığı nəzərə alınır.

Cəmiyyət həmin şəraitdə müvafiq olan və ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün mövcud olan məlumatlar üzrə müvafiq müşahidə edilən gəlirlərin istifadəsini artıran və müşahidə edilə bilməyən gəlirlərin istifadəsini azaldan qiymətləndirmə üsullarından istifadə edir.

Ədalətli dəyəri ölçülən və maliyyə hesabatlarında açıqlanmış bütün aktivlər və öhdəliklər aşağıda təsvir edilmiş və bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün mühüm olan ən aşağı səviyyədə məlumatlara əsaslanmış ədalətli dəyər iyerarxiyasında təsnifləşdirilir:

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

- 1-ci Səviyyə – fəal bazarlarda oxşar aktivlər və öhdəliklər üzrə təyin edilmiş (nizamlanmış) bazar qiymətləri;
- 2-ci Səviyyə – ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli məlumatın birbaşa və ya dolayısı ilə müşahidə edilə biləcəyi qiymətləndirmə üsulları;
- 3-cü Səviyyə – ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli məlumatın müşahidə olunma bilmədiyi qiymətləndirmə üsulları.

Maliyyə hesabatlarında dövrü əsasda tanınmış aktivlər və öhdəliklər üzrə Cəmiyyət hər hesabat dövrünün sonunda yenidən təyin edilmiş təsnifatla (bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün zəruri olan ən aşağı səviyyəli məlumata əsaslanmış) iyerarxiyada səviyyələr arasında köçürmələrin olub-olmamasını müəyyən edir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda yerləşdirilmiş pul vəsaitləri və qısamüddətli depozitlər bankda yerləşdirilən və kassada olan nağd pul vəsaitlərindən və ilkin ödəmə müddəti üç ay və ya daha az olan qısamüddətli depozitlərdən ibarətdir.

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın məqsədi üçün pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ödənilməmiş bank overdraftları çıxılmaqla yuxarıda müəyyən edilmiş pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərindən ibarətdir.

Müştərilərə verilmiş kreditlər

Müştərilərə verilmiş kreditlər Cəmiyyət tərəfindən müştəriyə vəsaitlərin köçürüldüyü və bununla əlaqədar kredit tələbinin yarandığı və ya əldə edildiyi tarixdə uçota alınır. Müştərilərə verilmiş kreditlər ilk olaraq məxsusi birbaşa əməliyyat xərcləri əlavə edilməklə ədalətli dəyerdə, daha sonra effektiv faiz üsulu ilə amortizasiya edilmiş dəyerdə qiymətləndirilir.

Əmlak və avadanlıqlar

Əmlak və avadanlıqlar tələb olunduğu hallarda toplanmış amortizasiya və dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla faktiki dəyər əsasında uçota alınır.

Əsas istismar və ya təmir xərcləri əvəzləşdirilən aktiv və ya aktivin hissələri, yoxlama xərcləri və əsaslı təmir xərclərindən ibarətdir.

Aktiv və ya aktivin bir hissəsi ayrıca olaraq amortizasiya olunduqda və cari olaraq silindikdə və ya əvəzləşdirildikdə və həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi gəlirlərin Cəmiyyətə axını ehtimal olunduqda, xərclər kapitallaşdırılır. Aktivin hissəsi bir komponent olaraq ayrıca nəzərə alınmadıqda, əvəzləşdirmə dəyəri dərhal silinən əvəzləşdirilən aktivlərin qalıq dəyərini qiymətləndirmək üçün istifadə olunur. Əsas saxlama proqramları ilə bağlı təftiş xərcləri kapitallaşdırılır və növbəti yoxlama dövrü ərzində amortizasiya olunur. Bütün digər texniki baxış xərcləri baş verdiyi halda xərcə silinir.

Gələcəkdə iqtisadi fayda gətirməyən bütün əmlak və avadanlıqlar dərhal mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda xərc olaraq tanınır.

Qeyri-maddi aktivlər

Ayrıca əldə edilmiş müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və yığılmış dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla ilk olaraq tanınmış məbləğdə qeyd olunur.

Ayrıca əldə edilmiş qeyri-müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və yığılmış dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla ilk olaraq tanınmış məbləğdə qeyd olunur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin köhnəlməsi və amortizasiyası

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər həmin əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin qiymətinin onların qalıq dəyərində ayırmaq üçün təxmin edilən faydalı istismar müddəti üzrə düz xətt metodu ilə köhnəlir və amortizasiya olunur:

Kompüter və rabitə avadanlığı	25%
Lisenzialar və kompüter proqram təminatı	10%
İstifadə hüququ olan aktivlər	əsas aktivin müddəti ərzində

Aktivin qalıq dəyəri dedikdə aktivin artıq istifadə edilmiş olması və faydalı istismar müddətinin sonunda olacağı vəziyyətində olması fərziyyəsi ilə, satışın təxmini xərcləri çıxılmaqla Cəmiyyətin həmin aktivin satışından əldə edə biləcəyi vəsaitlərin məbləği nəzərdə tutulur. Aktivin qalıq dəyəri o halda sıfır olur ki, Cəmiyyət həmin aktivini onun istifadə müddətinin sonuna qədər istifadədə saxlamaq niyyətində olsun. Aktivlərin qalıq dəyəri və faydalı istifadə müddəti hər bir hesabat dövrünün sonunda nəzərdən keçirilir və lazım olduqda dəyişdirilir.

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin faydalı istifadə müddəti

Cəmiyyətin mülkiyyətində olan əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər Cəmiyyət rəhbərliyinin həmin aktivlərlə bağlı biznes planları və əməliyyat hesablamalarına müvafiq olaraq faydalı istismar müddətləri üzrə düz xətt metodu ilə köhnəlir və amortizasiya olunur.

Uzunmüddətli aktivlərin təxmin edilən faydalı istismar müddəti və qalıq dəyərində aktivlər, xidmət texnologiyaları, qanunvericilikdə dəyişikliklər, gözlənilməyən əməliyyat şəraitinin istismar dərəcəsi təsir edir. Cəmiyyətin rəhbərliyi vaxtaşırı tətbiq edilən faydalı istismar müddətini nəzərdən keçirir. Bu təhlillər aktivlərin cari texniki vəziyyəti və Cəmiyyətə iqtisadi fayda gətirəcəkləri dövr üzrə aparılır.

Yuxarıda göstərilən amillərdən hər hansı biri köhnəlmənin gələcək dərəcələrinə, eləcə də əmlak və avadanlıqların balans və qalıq dəyərində təsir göstərə bilər.

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin dəyərsizləşməsi

Hər bir hesabat dövrünün sonunda Cəmiyyət öz əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərinin balans dəyərlərini dəyərsizləşmə zərərlerinin baş verməsini təyin etmək məqsədi ilə təhlil edir. Əgər belə hal mövcud olarsa, dəyərsizləşmə zərərinin (əgər varsa) dərəcəsini müəyyən etmək üçün bu aktiv üzrə bərpa oluna bilən məbləğ təxmin edilir. Fərdi aktiv üzrə bərpa oluna bilən məbləğin təyin edilməsi mümkün olmadıqda Cəmiyyət aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin bərpa oluna bilən məbləğini təxmin edir.

Aktiv üzrə bərpa oluna bilən məbləğ satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyər və istifadə dəyərindən daha yüksək olanıdır. İstifadə dəyərinin qiymətləndirilməsində proqnozlaşdırılmış gələcək pul vəsaitlərinin hərəkəti Cəmiyyətin pulun zaman dəyəri üzrə cari bazar qiymətləndirmələrini və pul vəsaitlərinin gələcək hərəkəti ilə bağlı proqnoza uyğun gəlməyən aktivə xas riskləri əks etdirən borclanma dərəcəsi istifadə edilərək cari dəyərində diskontlaşdırılır.

Əgər aktiv (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidi) üzrə bərpa oluna bilən məbləğ aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) balans dəyərindən azdırsa onun balans dəyəri bərpa oluna bilən məbləğə qədər azaldılır. Müvafiq aktiv yenidən qiymətləndirilmiş məbləğdə uçota alınmadığı təqdirdə dəyərsizləşmə zərəri dərhal mənfəət və ya zərər hesablarında qeydə alınır və bu halda dəyərsizləşmə zərəri yenidən qiymətləndirmə azalması kimi qiymətləndirilir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Dəyərsizləşmə zərərlərinə səbəb olan hallar növbəti dövrlərdə aradan qalxdıqda aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) balans dəyəri bərpa oluna bilən məbləğin yenidən təyin edilmiş təxmininə qədər artırılır, amma artırılmış balans dəyəri aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) keçmiş dövrlərdə dəyərsizləşmə zərərlərinin tanınmasından əvvəl mövcud olan balans dəyərindən daha çox ola bilməz.

Dəyərsizləşmə zərərlərinin yenidən qiymətləndirmə nəticəsində yaranmış artım olaraq tanındığı halda müvafiq aktiv yenidən qiymətləndirmə dəyərində qazanılarsa, dəyərsizləşmə zərərlərinin geri qaytarılması dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

İstifadə hüququ olan aktivlər

Cəmiyyət istifadə hüququ olan aktivləri icarənin başlanğıc tarixində tanıyır (əsas aktivin istifadə üçün mövcud olduğu tarix). İstifadə hüququ olan aktivlər yığılmış amortizasiya və dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla maya dəyəri ilə ölçülür və icarə öhdəliklərinin yenidən ölçülməsi üçün tənzimlənir. İstifadə hüququ olan aktivlər dəyərinə tanınmış icarə öhdəliklərinin məbləği və alınmış icarə təşviqləri çıxılmaqla başlama tarixinə qədər və ya daha əvvəl edilmiş icarə ödənişləri daxildir. İstifadə hüququ olan aktivlər əsas aktivin icarə müddəti və faydalı istifadə müddəti arasında ən qısa olanı ərzində düz xətt metodu əsasında amortizasiya olunur.

İcarəyə götürülmüş aktivin mülkiyyəti icarə müddətinin sonunda Cəmiyyətə keçirsə və ya dəyəri bir alış opsiyonunun həyata keçirilməsini əks etdirirsə, amortizasiya aktivin təxmin edilən faydalı istifadə müddəti istifadə olunmaqla hesablanır. İstifadə hüququ olan aktivlər də dəyərsizləşməyə məruz qalır.

İcarə öhdəlikləri

İcarənin başlanğıc tarixində Cəmiyyət icarə müddəti ərzində həyata keçiriləcək icarə ödənişlərinin cari dəyəri ilə ölçülmüş icarə öhdəliklərini tanıyır. İcarə ödənişlərinə, hər hansı alınacaq güzəştli icarə ödənişləri, indeksdən və ya dərəcədən asılı olan dəyişkən icarə ödənişləri çıxılmaqla qalıq dəyər zamanəti ilə ödənilməsi ehtimal olunan məbləğlər daxil olmaqla sabit ödənişlər (maddi sabit ödənişlər daxil olmaqla) daxildir. İcarə ödənişlərinə həmçinin Cəmiyyət tərəfindən həyata keçirilməsinə əsaslı olaraq müəyyən edilmiş satınalma opsiyonunun icra qiyməti və icarə müddəti Cəmiyyətin ləğv etmə seçimini həyata keçirdiyini əks etdirirsə, icarəyə xitam verildiyi hallarda tətbiq olunan cərimələrin ödənişləri də daxildir.

İndeksdən və dərəcədən asılı olmayan dəyişkən icarə ödənişləri, ödənişə səbəb olan hadisə və ya şərtin baş verdiyi dövrdə xərc olaraq (mal və material ehtiyatlarının istehsalı üçün çəkilmədiyi təqdirdə) tanınır.

İcarə ödənişlərinin cari dəyərini hesablayarkən, icarəyə aid olan konkret faiz dərəcəsinin təyin olunması mümkün olmadığı üçün Cəmiyyət icarə müqaviləsinin qüvvəyə mindiyi tarixdə mövcud olan əlavə borcun cəlb edilməsi üzrə faiz dərəcəsindən istifadə edir. Müqavilənin qüvvəyə mindiyi tarixdən sonra icarə öhdəliklərinin məbləği faizlərin artmasını əks etdirmək üçün artırılır və edilmiş icarə ödənişləri üçün azaldılır. Bundan əlavə, icarə öhdəliklərinin balans dəyəri hər hansı bir modifikasiya və ya icarə müddətində, eləcə də icarə ödənişlərində hər hansı bir dəyişiklik olduqda (bu cür icarə ödənişlərini təyin etmək üçün istifadə olunan indeks və ya faiz dərəcəsidəki dəyişiklik nəticəsində gələcək ödənişlərdə dəyişikliklər) və ya əsas aktivin satın alınması üçün hər hansı bir seçimin qiymətləndirilməsi üzrə dəyişiklik olduğu təqdirdə, yenidən ölçülür.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər

Müştərilərə verilmiş kreditlər hesabına maliyyələşdirilən mebel və digər məişət avadanlıqlarının nağd satış dəyəri kreditin verildiyi tarixdə və ya sonrakı tarixdə birbaşa tərəfdaşlara köçürülür. Tərəfdaşlar qarşısında öhdəliklər müştərilərə verilmiş kreditlərin tərəfdaşa hələ köçürülməmiş müvafiq hissəsini əks etdirir və amortizasiya olunmuş dəyərde ölçülür. Bu öhdəliklərin müqavilə üzrə maksimum müddəti altı aydır, faiz daşımır və nəticə etibarilə əhəmiyyətli maliyyələşdirmə komponenti ehtiva etmir.

Vergiqoyma

Mənfəət vergisi cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarətdir. Mənfəət vergisi mənfəət və ya zərərde tanınır, bu vergi digər məcmu gəlirlərlə və ya bilavasitə kapitalda qeydə alınan səhmdarlarla olan əməliyyatlarla bağlı olduqda isə, digər məcmu gəlirdə və ya bilavasitə kapitalda tanınır.

Cari vergi xərclərinə, hesabat tarixində qüvvədə olan və ya mahiyyət etibarilə qüvvədə olan vergi dərəcələrindən istifadə etməklə il ərzində vergiyə cəlb edilən gəlir üzrə ödənilməsi gözlənilən vergilər və əvvəlki illər ilə bağlı ödənilməli vergiyə edilən hər hansı düzəliş daxildir.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi maliyyə hesabatlılığı məqsədləri üçün istifadə olunan aktivlərin və öhdəliklərin balans dəyərləri ilə vergiqoyma məqsədləri üçün istifadə olunan məbləğləri arasında olan müvəqqəti fərqlər üzrə hesablanır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi nə uçot, nə də vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərərə təsir göstərməyən əməliyyatda aktiv və ya öhdəliklərin ilkin tanınmasından yaranan müvəqqəti fərqlər üçün tanınmır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərinin ölçülməsi hesabat dövrünün sonunda aktiv və öhdəliklərin balans dəyərini bərpa etmək və ya müəyyənləşdirmək üçün Cəmiyyətin gözlədiyi qaydada vergi nəticələrini əks etdirir.

Təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəlikləri hesabat tarixinə qüvvədə olan və ya mahiyyət etibarilə qüvvədə olan qanunlara uyğun olaraq, müvəqqəti fərqlərə onlar ləğv ediləcəyi zaman tətbiq ediləcək gözlənilən vergi dərəcələri əsasında müəyyən olunur.

Təxirə salınmış vergi aktivləri yalnız o zaman uçota alınır ki, istifadə edilməmiş vergi itkilərinin, istifadə edilməmiş vergi güzəştlərinin, müvəqqəti fərqlərin əvəzini ödəyə biləcək vergilərə cəlb edilən gələcək gəlirlərin mövcud olacağı ehtimal olunsun. Təxirə salınmış vergi aktivləri hər hesabat tarixində nəzərdən keçirilir və əlaqəli vergi gəlirləri yaranmadığı təqdirdə müəyyən miqdarda azaldılır; gələcəkdə vergi tutulan mənfəətlər artdıqda, bu azaldılmalar geri qaytarılır.

Cari və təxirə salınmış vergi öhdəliklərini müəyyən etmək üçün Cəmiyyət qeyri-müəyyən vergi mövqeyinin təsirini, əlavə vergiləri, peniyaları və ödənilməmiş faizləri nəzərə alır. Cəmiyyət bir sıra amillərin qiymətləndirilməsinə, o cümlədən vergi qanunvericiliyinin təfsirinə və əvvəlki təcrübəsinə əsaslanaraq inanır ki, vergi öhdəlikləri üçün hesablaşmalar bütün açıq vergi illərinə görə adekvatdır. Bu qiymətləndirmə ehtimal və fərziyyələrə əsaslanaraq həyata keçirilir və uyğun olaraq gələcək hadisələr haqqında ehtimalları əhatə edə bilər. Cəmiyyətin mövcud vergi öhdəliklərinin adekvatlığı ilə bağlı öz mülahizəsini dəyişdirməsinə səbəb olan yeni məlumatlar yarana bilər; vergi öhdəliklərinə edilən bu cür dəyişikliklər həmin qərarın verildiyi dövrdə vergi xərci məbləğinə təsir edə bilər.

İşçi heyəti ilə bağlı xərclər

Əməkhaqları, məvaciblər, Azərbaycan Respublikasının Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ayırmalar, illik ödənişli məzuniyyətlər və xəstəlik məzuniyyətləri, mükafatlar və qeyri-nağd müavinətləri (məsələn, səhiyyə və uşaq bağçası xidmətləri, qidalanma) Cəmiyyətin işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlərin göstərildiyi ildə hesablanır.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Təqaüd və digər müavinətlər üzrə öhdəliklər

Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinin tələblərinə uyğun olaraq, dövlət təqaüd sistemi işəgötürən tərəfindən cari ödənişlərin işçilərə cari ümumi ödənişlərdə faizlə hesablanmasını təmin edir. Bu xərc müvafiq əməkhaqqının alındığı dövrə aid edilir. Təqaüdə çıxdıqda təqaüdlə bağlı bütün ödənişlər Azərbaycan Respublikası Dövlət Sosial Müdafiə Fondu tərəfindən həyata keçirilir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasının dövlət təqaüd sistemi tərəfindən nəzərdə tutulmuş təqaüd proqramından başqa hər hansı digər təqaüd proqramlarında iştirak etmir. Bundan əlavə, Cəmiyyətdə hesablanması tələb olunan təqaüd müavinətləri və ya kompensasiya edilən digər mühüm müavinətlər mövcud deyildir.

Ehtiyatlar

Ehtiyatlar, Cəmiyyətin keçmiş hadisələr nəticəsində mövcud hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyi olduqda və öhdəliyin yerinə yetirilməsi üçün iqtisadi faydaları özündə cəmləşdirən resursların xaric olmasının tələb olunması ehtimalı olduqda və öhdəliyin etibarlı qiymətləndirilməsi mümkün olduqda tanınır.

Ehtiyat kimi tanınan məbləğ hesabat dövrünün sonunda müvafiq risklər və qeyri-müəyyənliklər də nəzərə alınmaqla cari öhdəliyi yerinə yetirmək üçün tələb olunan məbləğin təxmini göstəricisidir.

Ehtiyat cari öhdəliyi yerinə yetirmək üçün təxmin edilən pul vəsaitlərinin hərəkətindən istifadə etməklə qiymətləndirildikdə, onun balans dəyəri həmin pul vəsaitləri hərəkətinin cari dəyəridir (pulun vaxt dəyərinin təsiri əhəmiyyətli olduqda).

Ehtiyatın qarşılınması üçün tələb edilən iqtisadi faydaların tam və ya qismən üçüncü şəxslərin hesabına geri qaytarılması gözlənilirsə, debitor borc aktiv kimi yalnız o halda tanınır ki, üçüncü tərəfin kompensasiya ödəməsi ehtimalı var və bu məbləğ etibarlı şəkildə hesablanı bilər.

Şərti aktivlər və öhdəliklər

Şərti aktivlər maliyyə hesabatlarında tanınmır, amma belə aktivlərlə bağlı iqtisadi faydaların əldə olunması ehtimalı olduqda maliyyə hesabatlarında açıqlamalar verilir.

Şərti öhdəliklər maliyyə hesabatında tanınmır, amma bu öhdəliklərlə bağlı pul vəsaitlərinin ödənilməsinin ehtimalı çox az olduğu hallar istisna olmaqla qalan hallarda hesabatlarda açıqlamalar şəklinə verilir.

Səhmdar kapitalı

Adi səhmlər kapital kimi təsnifləşdirilir. Adi səhmlərin və səhm opsiyonların buraxılmasına bilavasitə aid edilə bilən xərclər vergiqoyma baxımından heç bir nəticə olmadan kapitaldan tutulma kimi uçota alınır. Buraxılmış səhmlər üzrə nominal dəyəri aşan məbləğ, əldə edilmiş vəsaitlərin ədalətli dəyəri ilə səhmlərin nominal dəyəri arasındakı fərq kimi, əlavə ödənilmiş kapitalda tanınır.

Faiz gəliri və xərcinin tanınması

Faiz gəlirləri və xərcləri effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə edilməklə mənfəət və zərərdə tanınır. "Effektiv faiz dərəcəsi" maliyyə alətinin gözlənilən istifadə müddəti boyu gələcək pul ödənişləri və alışırları dəqiq olaraq:

- maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərində; və ya
- maliyyə öhdəliyinin amortizasiya edilmiş dəyərində diskontlaşdırılan dərəcədir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin "amortizasiya edilmiş dəyəri" maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin ilkin tanınmada uçotu əsas ödənişləri çıxmaqla, ilkin məbləğ və ödəniş məbləği arasında hər hansı fərqin effektiv faiz metodundan istifadə etməklə, xalis amortizasiyanı daxil etməklə və ya çıxmaqla və maliyyə aktivləri üçün hər hansı ehtimal olunan kredit zərəri ehtiyatına uyğunlaşdırmaqla hesablanan məbləğdir.

Amortizasiya dəyərində hesablanan "maliyyə aktivinin ümumi balans dəyəri" maliyyə aktivinin hər hansı ehtimal olunan kredit zərəri ehtiyatına uyğunlaşdırılmamışdan əvvəl amortizasiya edilmiş dəyəridir.

Satın alınmış və ya əldə edilmiş kredit üzrə dəyərsizləşmiş aktivlər istisna olmaqla, digər maliyyə alətləri üçün effektiv faiz dərəcəsini hesablayarkən Cəmiyyət gələcək pul vəsaitlərini maliyyə alətlərinin bütün müqavilə şərtlərini nəzərə almaqla, lakin kredit zərərlərini nəzərə almadan qiymətləndirir. Satın alınmış və ya əldə edilmiş kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri üçün kredit üzrə uyğunlaşdırılmış effektiv faiz dərəcəsi, ehtimal olunan kredit zərərləri daxil olmaqla gələcək pul vəsaitlərindən istifadə edilməklə hesablanır.

Effektiv faiz dərəcəsinin hesablanmasına effektiv faiz dərəcəsinin ayrılmaz tərkib hissəsi olan əməliyyat xərcləri və ödənilmiş və ya alınmış haqlar və ya bəndlər daxildir. Əməliyyat xərclərinə maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin alınmasına və ya verilməsinə bilavasitə tətbiq edilə bilən məxsusi xərclər daxildir.

Faiz gəlirləri və xərclərinin hesablanması

Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin effektiv faiz dərəcəsi maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin ilkin tanınması zamanı hesablanır. Faiz gəlirləri və ya xərclərinin hesablanması zamanı effektiv faiz dərəcəsi aktivin (aktiv kredit üzrə dəyərsizləşmədikdə) ümumi balans dəyərinə və ya öhdəliyin amortizasiya edilmiş dəyərinə tətbiq edilir. Effektiv faiz dərəcəsi faizin bazar dərəcələrində yerdəyişmələri əks etdirməsi üçün dəyişən dərəcəli alətlərin pul hərəkətinin dövrü olaraq təkrar qiymətləndirilməsinin nəticəsi olaraq yenilənir.

Effektiv faiz dərəcəsi, hədə düzəlişlərinin amortizasiyası başlandığı tarixdə ədalətli dəyər üzrə hədə düzəlişlərində dəyişikliklərlə bağlı yenidən təhlil olunur.

Lakin ilkin tanınmadan sonra kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri üzrə faiz gəlirləri isə effektiv faiz dərəcəsini maliyyə aktivinin amortizasiya edilmiş dəyərinə tətbiq etməklə hesablanır. Aktiv artıq kredit üzrə dəyərsizləşmiş olmadıqda faiz gəlirlərinin hesablanması yenə də ümumi balans dəyəri üzərindən hesablanır.

Təqdimat

Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda təqdim olunan effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablanan faiz gəlirlərinə aşağıdakılar daxildir:

- amortizasiya edilmiş dəyərdə hesablanan maliyyə aktivləri üzrə faizlər.

Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda təqdim olunan faiz xərclərinə aşağıdakılar daxildir:

- amortizasiya olunmuş dəyərdə hesablanan maliyyə öhdəlikləri üzrə faizlər.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri

Maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliyi üzrə effektiv faiz dərəcəsinin ayrılmaz tərkib hissəsi olan haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri effektiv faiz dərəcəsinə daxil edilir.

Kreditlə əlaqəli haqlar, kredit xidməti haqları və kredit gəlirliliyinin ayrılmaz tərkib hissəsi sayılan digər haqlar müvafiq əməliyyat xərcləri ilə birlikdə effektiv faiz üsulundan istifadə etməklə maliyyə alətinin proqnoz edilən müddəti boyu təxirə salınır və faiz gəlirlərinə amortizasiya edilir.

Digər haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri əlaqədar xidmətlər həyata keçirildiyi halda tanınır.

Xarici valyutanın çevrilməsi

Cəmiyyətin funksional və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan manatıdır (AZN).

Xarici valyutalarda denominasiya edilən monetar aktivlər və öhdəliklər ARMB-nin müvafiq hesabat dövrünün sonuna qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq Cəmiyyətin funksional valyutasına çevrilir.

Əməliyyatların hesablaşmasından və xarici valyutada ifadə olunmuş monetar aktiv və öhdəliklərin il sonuna ARMB-nin rəsmi məzənnəsi ilə Cəmiyyətin funksional valyutasına çevrilməsindən yaranan məzənnə fərqləri il üzrə mənfəət və ya zərərdə xarici valyuta üzrə xalis mənfəət/(zərər) kimi tanınır. İlsonu məzənnə ilə çevrilmə tarixi dəyərdə ölçülən qeyri-monetar maddələrə şamil edilmir. Xarici valyutada ədalətli dəyərdə ölçülən qeyri-monetar maddələr, o cümlədən kapital alətləri üzrə investisiyalar, ədalətli dəyərin müəyyən edildiyi tarixdə qüvvədə olan məzənnə ilə çevrilir.

İl sonunda maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında Cəmiyyət tərəfindən istifadə olunan rəsmi valyuta məzənnələri aşağıdakı kimi olmuşdur:

**31 dekabr
2025-ci il**

ABŞ dolları/AZN
Avro/AZN

1.7000
2.0022

3. ƏSAS UÇOT MÜHAKİMƏLƏRİ VƏ FƏRZİYYƏLƏRLƏ BAĞLI ƏSAS QEYRİ-MÜƏYYƏNLİKLƏRİN MƏNBƏLƏRİ

Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması hesabat tarixinə təqdim edilən aktiv və öhdəliklərin məbləğlərinə təsir göstərə biləcək və başa çatmış müddət ərzində gəlir və xərclərin təqdim edilmiş məbləğləri üzrə rəhbərlikdən təxminlərin və mülahizələrin edilməsini tələb edir. Rəhbərlik mütəmadi olaraq öz təxminlərini və mülahizələrini təhlil edir. Rəhbərlik təxminlərini və mülahizələrini tarixi təcrübəyə və müəyyən şərtlər çərçivəsində məntiqi hesab edilən digər faktlara əsaslandırır. Müxtəlif şəraitlərdə və vəziyyətlərdə faktiki nəticələr bu təxminlərdən fərqlənə bilər.

Maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan ehtimallara aşağıdakılar daxildir:

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

EOKZ ehtiyatının ölçülməsi

EOKZ-nin ölçülməsi metodologiyasının, modellərin və giriş məlumatlarının müəyyən edilməsini özündə birləşdirən mühüm bir təxmindir. Aşağıdakı komponentlərin kredit zərəri ehtiyatı üzrə əhəmiyyətli təsiri vardır: defoltun müəyyən edilməsi, KRƏA, defolt ehtimalı (“DE”), defolt vəziyyətində riskə məruz qalma (“DVRMQ”) və defolt zamanı yaranan zərər (“DZYZ”), eləcə də makroiqtisadi ssenari modelləri.

Cəmiyyət, müntəzəm olaraq, ehtimal olunan kredit zərəri və faktiki zərər arasındakı fərqlərin azaldılması üçün model və giriş məlumatlarını yoxlayır və nəzərdən keçirir.

Kredit Riski üzrə Əhəmiyyətli Artım (“KRƏA”)

Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artdığını müəyyənləşdirmək üçün Cəmiyyət, hesabat tarixinin sonunda maliyyə alətinin ömürlük müddəti ərzində baş verən defolt riskini ilk dəfə tanınma tarixində mövcud olan risk ilə müqayisə edir. Qiymətləndirmə hesabat dövrünün sonunda kredit riskinin müəyyən bir səviyyəsinə çatmaq üçün deyil, kredit riskinin nisbi artımını təyin etmək məqsədilə nəzərdən keçirilir.

Cəmiyyət müştəri portfelinin davranış aspektləri də daxil olmaqla bir sıra amilləri əhatə edən xüsusi say göstərmədən və xərc çəkmədən mövcud olan bütün məqbul və dəstəklənən gələcək məlumatları nəzərə alır. Cəmiyyət, kredit riskinin artmasına dair davranış göstəricilərini gecikmə baş verməzdən əvvəl müəyyən edir və müvafiq proqnozlaşdırılan məlumatları kredit riskinin qiymətləndirilməsinə, fərdi alət və ya portfel səviyyəsində daxil edir.

İcarə öhdəlikləri və istifadə hüququ olan aktivlərin qiymətləndirilməsi

16 sayılı MHBS-nin tətbiqi istifadə hüququ olan aktivlər və icarə öhdəliklərinə dair mülahizələr aparmağı tələb edir. İcarə müddətini təyin edərkən, Cəmiyyət yeniləmə seçimlərini həyata keçirmək üçün iqtisadi stimulyaradan bütün amilləri və halları (və ya ləğvetmə seçimlərini etməməyi) nəzərə alır. Müqavilənin icarə elementlərinə malik olub-olmadığını qiymətləndirmək də mühəkimə tələb edir.

İcarə öhdəliklərini ölçmək üçün istifadə edilən müvafiq diskont dərəcəsini müəyyən etmək üçün təxminlər tələb olunur. Cəmiyyət icarədə nəzərdə tutulan faiz dərəcəsini dərhal müəyyən edə bilmir və bu səbəbdən icarə öhdəliklərinin ölçülməsi üçün əlavə faiz dərəcəsindən (ƏFD) istifadə edir. ƏFD Cəmiyyət oxşar şərt və oxşar girovla oxşar iqtisadi mühitdə istifadə hüququ olan aktivə oxşar dəyərli aktivin əldə edilməsi üçün tələb olunan vəsaitlərin borca alınması üçün ödəməli olduğu faiz dərəcəsidir. Beləliklə, ƏFD Cəmiyyətin nəyi “ödəməli olduğunu” əks etdirir, bu isə heç bir müşahidə edilən dərəcələr olmadıqda (məsələn, Cəmiyyət maliyyə əməliyyatları aparmadıqda) və ya icarə şərtlərini əks etdirmək üçün düzəliş edilməli olduqda (məsələn, icarələr Cəmiyyətin funksional valyutasında olmadıqda) qiymətləndirilmənin aparılmasını tələb edir. Cəmiyyət ƏFD-ni mümkün olduqda müşahidə edilən giriş məlumatlarından (bazaradakı faiz dərəcələri kimi) istifadə etməklə qiymətləndirir və müəssisənin xüsusiyyətlərini nəzərə almaqla (məsələn, Cəmiyyətin kredit reytingi) müəyyən qiymətləndirmələr aparmalıdır.

Məhkəmə işləri

Cəmiyyət, həllini gözləyən işlər və ya danışıqlar yolu ilə həll, vasitəçilik, arbitraj və ya dövlət tənzimlənməsi kimi digər cari iddialar, həmçinin digər şərti öhdəliklər ilə bağlı ehtiyatların ölçülməsi və tanınmasında və şərti öhdəliklərə məruz qalma məsələlərində əhəmiyyətli mühakimələr yürüdü. Mühakimələrin yürüdülməsi qaldırılmış iddiaların baş tutması və ya öhdəliklərin yaranması ehtimalının qiymətləndirilməsində və başa çatmış hesablaşmanın mümkün hədlərini dəyərləndirmək üçün əhəmiyyətlidir. Qiymətləndirmə prosesində qətiyyətsizliklər ucbatından əsl zərərlər qiymətləndirilmiş zərərlərdən fərqli ola bilər.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Bu qiymətləndirmələr daxili mütəxəssislərin (mövcud olduğu hallarda) və ya hüquq məsləhətçisi kimi kənar məsləhətçilərin dəstəyi ilə formalaşdırılmış yeni məlumatlara əsasən dəyişdirilə bilər. Qiymətləndirmələrə yenidən baxılması gələcək əməliyyat nəticələrinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərə bilər.

Cari mənfəət vergisi

Vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi tez-tez baş verən şərtlərə və dəyişikliklərə məruz qalır. Bundan başqa Cəmiyyətin əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq olunan vergi qanunvericiliyinin vergi orqanları tərəfindən şərh, Cəmiyyət rəhbərliyinin şərh ilə uyğun gəlməyə bilər. Nəticədə, vergi orqanları əməliyyatları yenidən təsnif edə bilər və Cəmiyyət əhəmiyyətli dərəcədə əlavə vergi, cərimə və faiz ödəmələrinə məruz qala bilərlər. Vergi və gömrük qurumları müəssisənin fəaliyyətinin nəzərdən keçiriləcəyi ildən əvvəlki üç il ərzində vergi öhdəliklərini yoxlaya bilərlər. Yoxlamalar müəyyən şərtlər çərçivəsində daha uzun müddətləri də əhatə edə bilər.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi

Tanınmış təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivli vergiyə cəlb olunan gəlirdən gələcək çıxılmalar vasitəsilə əldə olunan mənfəət vergisi məbləğlərindən ibarətdir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda qeydə alınır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivli müvafiq vergi faydasının realizasiya oluna biləcəyi zaman qeydə alınır. Bu, gələcəkdə bərpa edilməsi gözlənilən müvəqqəti fərqlərdən və çıxılmaların istifadə edilməsi üçün gələcəkdə kifayət qədər vergiyə cəlb edilən mənfəətin mövcudluğundan asılıdır. Vergiyə cəlb olunan gələcək mənfəətin və gələcəkdə yaranması ehtimal edilən vergi faydası məbləğinin müəyyən edilməsi rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış ortamüddətli biznes planına və onun ekstrapolyasiya nəticələrinə əsaslanır. Biznes plan rəhbərliyin şəraitə adekvat olan təxminlərinə əsaslanır. Biznes planda əsas təxminlər gələcək inflyasiya və faiz dərəcələridir.

4. YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLARIN VƏ ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ

Cari ildə Cəmiyyət Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası (MUBSS) tərəfindən qəbul edilmiş Cəmiyyətin fəaliyyəti üçün münasib olan başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə bütün yeni və yenidən işlənmiş standartları və onlara dair şərtləri qəbul etmişdir.

2023-cü ilin avqust ayında MUBSS valyutanın digər bir valyutaya konvertasiya olunması və valyuta konvertasiya oluna bilmədikdə cəmiyyətin spot məzənnəni qiymətləndirmə qaydası haqqında açıqlama vermək üçün "**Xarici valyuta məzənnələrində dəyişikliklərin təsiri**" adlı **21 saylı MUBS-a** düzəliş dərc etmişdir. Müəssisə xüsusi bir məqsədlə qiymətləndirmə tarixində digər bir valyutaya konvertasiya oluna bilməyən xarici valyutada köçürmə və ya əməliyyat həyata keçirərsə, düzəlişlərin təsirinə məruz qala bilər. Normal inzibati təxirəsalma ilə başqa bir valyuta əldə etmək imkanı olarsa, valyutanın mübadiləsi mümkündür və əməliyyat icra oluna bilən hüquq və öhdəliklər yaradan bazar və ya mübadilə mexanizmi vasitəsilə həyata keçirilir.

Əksi göstərilmədiyi təqdirdə, yeni və yenidən işlənmiş standartların və şərtlərin Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsiri olmamışdır.

5. DƏRC OLUNMUŞ, LAKİN HAZIRDA QƏBUL OLUNMAMIŞ STANDARTLAR VƏ ŞƏRHLƏR

Hazırkı maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsi tarixində Cəmiyyət tərəfindən, qüvvəyə minən tarixdən əvvəl qəbul edilmiş standart və şərtlərdən əlavə, aşağıda göstərilən standart və şərtlər dərc edilmiş, lakin qüvvəyə minməmişdir. Cəmiyyət qüvvəyə mindiyi təqdirdə bu yeni və düzəliş edilmiş standartlar və şərtləri qəbul etməyi nəzərdə tutur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

30 may 2024-cü il tarixində MUBSS maliyyə alətlərinin təsnifatı və qiymətləndirilməsi ilə bağlı **9 sayılı MHBS "Maliyyə Alətləri"** və **7 sayılı MHBS "Maliyyə Alətləri: Məlumatların Açıqlanması"**na düzəlişlər dərc etmişdir. Əsas dəyişikliklərə aşağıdakılar daxildir:

- Maliyyə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması: müəyyən edilmiş meyarlara əsasən elektron köçürmə yolu ilə ödənilmiş borcların, ödəniş tarixindən əvvəl yerinə yetirilmiş öhdəliklər hesab edilməsinə imkan verir.
- Maliyyə aktivlərinin təsnifatı: əsas icarə müqavilələrinin şərtlərinin qiymətləndirilməsi üçün tövsiyələr verir, tələb əsaslı olmayan xüsusiyyətləri dəqiqləşdirir və müqavilə ilə əlaqəli alətlərin xüsusiyyətlərinə aydınlıq gətirir.
- Açıqlamalar: DMGVƏD-də ölçülən kapital investisiyaları və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsir edən şərti öhdəliklər üçün yeni tələblər müəyyən edir.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrlərinə şamil edilir, həm retrospektiv, həm də erkən tətbiqinə icazə verilir.

18 iyul 2024-cü il tarixində MUBSS "**MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının İllik Təkmilləşdirilməsi – 11-ci Cild**"i dərc etmişdir.

Bu nəşrə aşağıdakı düzəlişlər daxildir:

- 1 sayılı MHBS: Standartları ilk dəfə tətbiq edən müəssisələr üçün hecinq uçotu ilə bağlı izahlar;
- 7 sayılı MHBS: Tanınmanın dayandırılması zamanı gəlir və ya zərərlərin tanınması ilə bağlı tövsiyələr;
- 7 sayılı MHBS: Ədalətli dəyər və əməliyyat dəyəri arasında təxirə salınmış fərqlər üzrə təkmilləşdirilmiş açıqlamalar;
- 7 sayılı MHBS: Təqdimat və kredit riskinin açıqlanmasına dair təkmilləşdirmələr;
- 9 sayılı MHBS: İcarəyə götürənin icarə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılmasına dair izahlar;
- 9 sayılı MHBS: Əməliyyat dəyərinin müəyyən olunmasına dair əlavə təlimat;
- 10 sayılı MHBS: "De-fakto agent"inin müəyyən olunması üzrə açıqlamalar;
- 7 sayılı BAS: Xərc metodu ilə əlaqədar təkmilləşdirmələr.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrlərinə şamil olunur.

2024-cü ilin dekabr ayında MUBSS "**Təbiət Amillərindən Asılı Elektrik Enerjisinə İstinad edən Müqavilələri**" dərc etmişdir (**9 sayılı MHBS və 7 sayılı MHBS-yə Düzəlişlər**). Düzəlişlər bərpa olunan enerji bazarlarında getdikcə daha geniş istifadə olunan, pul vəsaitlərinin hərəkəti külək və ya günəş işığı kimi təbii şəraitdən asılı olaraq dəyişən müəyyən uzunmüddətli elektrik enerjisinin satınalma müqavilələrinin və oxşar müqavilələrin uçotunu əhatə edir.

Düzəlişlərə əsasən təchiz olunan elektrik enerjisinin həcmi (və müvafiq olaraq pul vəsaitlərinin hərəkəti) təbiət amillərindən asılı olaraq dəyişsə belə, təbiət amillərindən asılı elektrik enerjisinə istinad edən müqavilələr yalnız əsas məbləğ və faiz ödənişlərindən ibarət olan pul vəsaitlərinin hərəkəti (YƏMFÖ) meyarına cavab verə bilər. 9 sayılı MHBS üzrə müvafiq olan bütün digər şərtlər yerinə yetirildiyi halda, bu cür müqavilələr amortizasiya olunmuş dəyər və ya digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərdə (DMGVƏD) ölçülə bilər.

Əlavə olaraq, düzəlişlər 7 sayılı MHBS çərçivəsində məqsədyönlü açıqlama tələbləri təqdim edir ki, bu da maliyyə hesabatlarının istifadəçilərinə həmin müqavilələrin müəssisənin maliyyə vəziyyətinə, maliyyə nəticələrinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsirini, o cümlədən həcm riski və qiymət mexanizmləri barədə məlumatları anlamağa şərait yaradır.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrlərinə şamil olunur və erkən tətbiqinə icazə verilir. İlk tətbiq zamanı müqayisəli məlumatların yenidən təsnifləşdirilməsi tələb olunmur.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

9 aprel 2024-cü il tarixində MUBSS müəssisələrin fəaliyyəti haqqında hesabatın müqayisəliliyi və şəffaflığı ilə bağlı investorların suallarına cavab olaraq **“Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı və Açıqlanması” adlı 18 sayılı MHBS** yeni standartını dərc etmişdir. 18 sayılı MHBS-də təqdim olunan yeni tələblər bənzər müəssisələrin maliyyə fəaliyyətinin, xüsusilə də “əməliyyat mənfəət və ya zərəri” ilə bağlı məsələlərin müqayisəli məlumatlarını əldə etməyə yardım edəcək. 18 sayılı MHBS-yə daxil edilən əsas yeni müddəalar aşağıdakı məsələləri əhatə edir:

- Mənfəət və ya zərər hesabatının strukturu;
- Müəssisənin maliyyə hesabatlarından kənar məruzə olunan müəyyən mənfəət və ya zərər ilə bağlı maliyyə hesabatlarında tələb olunan açıqlamalar (rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilən fəaliyyət tədbirləri); və
- Ümumilikdə əsas maliyyə hesabatları və qeydlərinə tətbiq olunan cəmləşdirmə və bölünmə üzrə gücləndirilmiş prinsiplər.

18 sayılı MHBS 1 sayılı MUBS-u əvəz edəcək; 1 sayılı MUBS üzrə bir sıra mövcud prinsiplər məhdud sayda dəyişikliklər ilə saxlanmışdır. 18 sayılı MHBS maliyyə hesabatlarında qeyd olunan maddələrin tanınması və ya ölçülməsinə təsir göstərməyəcək, lakin bu standart müəssisənin “əməliyyat mənfəəti və ya zərər” hesabatlarında dəyişikliyə səbəb ola bilər.

18 sayılı MHBS 1 yanvar 2027-ci il tarixində başlayan və həmin tarixdən sonrakı hesabat dövrlərinə və həmçinin müqayisəli məlumatlara tətbiq olunur.

2024-cü ilin may ayında MUBSS tərəfindən 19 sayılı **“İctimai Maliyyə Hesabatlılığı olmayan Törəmə Müəssisələr: Məlumatların Açıqlanması”** adlı yeni standartı dərc edilmişdir, bu standart əsasən törəmə müəssisə maliyyə hesabatlarına MHBS üzrə Uçot Standartlarını tətbiq edərkən maliyyə məlumatlarına dair qısaldılmış açıqlamalar təqdim edə bilər. 19 sayılı MHBS törəmə müəssisələrin seçimi əsasında tətbiq edilir və bu standartı tətbiq etməyi seçən törəmə müəssisələr üçün məlumatların açıqlanması tələblərini müəyyən edir.

Müəssisəyə yalnız aşağıdakı hallarda 19 sayılı MHBS-nin tətbiqinə icazə verilir:

- törəmə müəssisə olmalı;
- ictimai hesabatlılığı olmamalıdır; və
- onun birbaşa və ya hər hansı vasitəçi ana müəssisəsi MHBS Mühəsibat Uçot Standartlarına uyğun olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlamalıdır.

2025-ci ilin avqust ayında MUBSS standartda dəyişikliklər dərc etmişdir. Bu dəyişikliklər 2021-ci ilin fevral ayından 2024-cü ilin may ayınadək dərc edilmiş yeni və düzəliş edilmiş MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarını əks etdirmək məqsədilə 19 sayılı MHBS-ni yeniləyir və azaldılmış açıqlama çərçivəsinin cari MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının tələblərinə uyğunluğunu təmin edir.

Düzəlişlər yeni dərc olunmuş standartlar və düzəlişlərdən yaranan dəyişiklikləri əhatə etmək məqsədilə 19 sayılı MHBS daxilində açıqlama tələblərini yenidən nəzərdən keçirir və əlavə edir. Eyni zamanda, 19 sayılı MHBS-nin məqsədini MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarını tətbiq edən və ictimai hesabatlılığı olmayan uyğun törəmə müəssisələr üçün açıqlama yükünün azaldılmasını qoruyub saxlayır.

Düzəlişlər 19 sayılı MHBS-nin tətbiq edilməsi üçün uyğunluq meyarlarını dəyişmir və törəmə müəssisələr tərəfindən tətbiq olunan tanınma və ya yenidən ölçülmə tələblərinə təsir göstərmir. Bunun əvəzinə, düzəlişlərə əsasən 19 sayılı MHBS-ni tətbiq edən müəssisələr MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının işlənilməsində müvafiq və qərar qəbul etmə üçün faydalı olan açıqlamalar verməlidirlər.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Yeni standart 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir və erkən tətbiqinə icazə verilir.

2025-ci ilin noyabr ayında MUBSS **Hiperinflasiyalı Təqdimat Valyutasına Çevrilməni (21 saylı BAS-a düzəlişlər)** dərc etmişdir. Dəyişiklik əsasən 21 saylı BAS-da mövcud boşluğun aradan qaldırılmasına yönəlmişdir, buraya müəssisənin funksional valyutası hiperinflasiyalı olmadığı təqdirdə, müəssisənin təqdimat valyutası hiperinflasiyalı olduğu hallar şamil olunur.

Düzəlişlər müəssisə tərəfindən maliyyə hesabatlarının hiperinflasiyalı təqdimat valyutasına çevrilməsi, o cümlədən müqayisəli məlumatların təqdim olunması qaydalarını müəyyən edir. Xüsusilə də, düzəlişlərə əsasən müəssisə maliyyə hesabatlarını hiperinflasiyalı valyutada təqdim etdiyi zaman müəssisənin funksional valyutası hiperinflasiyalı olmadığı halda belə təqdimat valyutasına “Hiperinflasiyalı İqtisadiyyatlarda Maliyyə Hesabatlılığı” adlı 29 saylı BAS standartını tətbiq edir.

Düzəlişlər hiperinflasiyalı valyutada təqdim olunan maliyyə hesabatlarının hiperinflasiyanın təsirlərini maliyyə hesabatlarının istifadəçiləri üçün müvafiq şəkildə əks etdirməsini təmin etməklə ardıcılığını və müqayisəliliyi artırır.

Düzəlişlər 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir və erkən tətbiqinə icazə verilir.

“Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları” adlı 10 saylı MHBS və “İnvestor və onun Assosiasiya edilmiş və ya Birgə Müəssisəsi arasında Aktivlərin Satışı və ya Ötürülməsi” adlı 28 saylı MUBS (düzəlişlər): 10 saylı MHBS və 28 saylı MUBS-a edilən düzəlişlər investor, onun assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisəsi arasında aktivlərin satışı və ya ötürülməsi üzrə vəziyyəti ehtiva edir. Düzəlişlər xüsusi olaraq kapital metodu ilə uçota alınmış assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisələrlə biznes əməliyyatları aparmayan törəmə müəssisə üzərində nəzarətin itirilməsi ilə bağlı olan gəlir və zərərlərin, ana müəssisənin mənfəət və zərər hesabatında əlaqəsi olmayan investorun həmin assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisədə olan payına düşən hissəyə müdaxilə etməmək şərti ilə tanınmasını tələb edir.

Eynilə, istənilən keçmiş törəmə müəssisədə (kapital metodu ilə uçota alınmış assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisəyə çevrildikdə) saxlanılan investisiyanın ədalətli dəyərle yenidən ölçülməsindən irəli gələn gəlir və ya zərər yalnız əlaqəsi olmayan investorların yeni assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisədəki payları müqabilində tanınır. Düzəlişlərin qüvvəyə minmə tarixi MUBSS tərəfindən hələ müəyyən edilməmişdir, lakin düzəlişlərin erkən tətbiqinə icazə verilir.

Beynəlxalq Dayanıqlılıq Standartları Şurası (BDSS) 26 iyun 2023-cü il tarixində **MHBS S1 “Dayanıqlılıq ilə əlaqədar maliyyə məlumatlarının açıqlanması üzrə ümumi tələblər”** və **MHBS S2 “İqlim ilə əlaqədar açıqlamalar”** adlı ilk iki MHBS Dayanıqlılığın Açıqlanması Standartlarını dərc etmişdir. Standartlar müəssisənin dayanıqlılıq ilə əlaqədar riskləri və imkanları ilə bağlı əhəmiyyətli məlumatların açıqlanması üçün tələblərdən ibarətdir, bu məlumatlar investorlar tərəfindən müəssisənin dəyərləndirilməsi zamanı əhəmiyyətli hesab olunur.

MHBS S1 müəssisənin dayanıqlılıq ilə əlaqədar riskləri və imkanları ilə bağlı məlumatların açıqlanması üzrə ümumi tələbləri müəyyən edir. MHBS S1 müəssisə tərəfindən dayanıqlılıq ilə əlaqədar maliyyə məlumatlarının hazırlanması və təqdim olunması qaydalarını nəzərdə tutur. Standart açıqlamaların məzmunu və təqdimatı ilə bağlı ümumi tələbləri əks etdirir, standartda əsasən açıqlanan məlumat müəssisə üçün ehtiyat təmin edən maliyyə hesabatının ilkin istifadəçiləri üçün faydalı olmalıdır.

MHBS S2 ümumi məqsədli maliyyə hesabatlarının ilkin istifadəçiləri üçün faydalı hesab olunan iqlim ilə əlaqədar risk və imkanlar haqqında məlumatların müəyyən olunması, qiymətləndirilməsi və açıqlanması üçün tələbləri müəyyən edir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Hər iki standart 1 yanvar 2024-cü il tarixindən etibarən başlayan hesabat dövrlərinə şamil olunur. Standartların erkən tətbiqinə icazə verilir. Müəssisə MHBS S1 standartını daha erkən tətbiq etdiyi halda, həmin standartı müvafiq şəkildə açıqlamalı və eyni zamanda MHBS S2 standartını tətbiq etməlidir.

BDSŞ standartlarının məcburi tətbiqi həmin standartların müvafiq qanunvericilik tərəfindən qəbul edilməsindən asılıdır. Bu, müəssisələrin standartları könüllü şəkildə (əlavə olaraq) tətbiq etmə bacarığına heç bir təsir göstərmir. Hazırkı hesabat tarixində bu standartlar Cəmiyyət fəaliyyət göstərdiyi yurisdiksiya tərəfindən qəbul edilməmişdir.

Əksi göstərilmədiyi təqdirdə, yeni və yenidən işlənmiş standartların və şərtlərin Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərəcəyi gözlənilir.

6. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKİVİVALENTLƏRİ

	31 dekabr 2025-ci il
Bank hesablarında olan nağd vəsaitlər	1,252
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,252

	31 dekabr 2025-ci il
"BB-"dən "BB+"dək reytingli	1,252
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,252

Reytinglər "Fitch" agentliyinin reyting sisteminə əsaslanır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə bütün pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri 1-ci Mərhələyə aid edilmişdir və onlar üzrə EOKZ əhəmiyyətsizdir.

Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr ərzində mərhələlər arasında köçürmələr olmamışdır.

7. MÜŞTƏRİLƏRƏ VERİLMİŞ KREDİTLƏR

	31 dekabr 2025-ci il
Ümumi balans dəyəri	7,950,620
Çıxılın: ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatı	(98,582)
Xalis balans dəyəri	7,852,038

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kredit vəsaitinə 1,897,861 AZN məbləğində təxirə salınmış kreditin verilmə tarixi üzrə haqlar daxil edilmişdir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Ümumi balans dəyərində hərəkətlər

Aşağıdakı cədvəldə ümumi balans dəyərinin ilin əvvəlinə və sonuna olan qalıqlarının üzləşdirilməsi təqdim olunmuşdur.

	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
27 yanvar 2025-ci il tarixinə (başlangıç tarixi)	-	-	-	-
Satın alınmış və ya əldə edilmiş yeni aktivlər	11,173,354	-	-	11,173,354
Yenidən ödənilmiş aktivlər	(1,324,873)	-	-	(1,324,873)
Təxirə salınmış kreditin verilmə tarixi üzrə haqlarda xalis dəyişiklik	(1,897,861)	-	-	(1,897,861)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	7,950,620	-	-	7,950,620

Ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatında dəyişiklik

Aşağıdakı cədvəldə ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatlarının ilin əvvəlinə və sonuna olan qalıqlarının üzləşdirilməsi təqdim olunmuşdur.

	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
27 yanvar 2025-ci il tarixinə (başlangıç tarixi)	-	-	-	-
Satın alınmış və ya əldə edilmiş yeni aktivlər	(98,582)	-	-	(98,582)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	(98,582)	-	-	(98,582)

Kredit keyfiyyətinin təhlili

Aşağıdakı cədvəl müştərilərə verilmiş kreditlərin kredit keyfiyyəti haqqında məlumat təqdim edir. Cədvəllərdəki məbləğlər ümumi balans dəyərini təmsil edir.

	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Vaxtı keçməmiş	7,925,090	-	-	7,925,090
30 gündən az vaxtı keçmiş	25,530	-	-	25,530
Ümumi balans dəyəri	7,950,620	-	-	7,950,620
Çıxılsın: ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatı	(98,582)	-	-	(98,582)
Xalis balans dəyəri	7,852,038	-	-	7,852,038

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

8. ƏMLAK, AVADANLIQ, QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR VƏ İSTİFADƏ HÜQUQU OLAN AKTİVLƏR

	Kompüter və rabitə avadanlığı	Lisensiyalar və kompüter proqram təminatı	İstifadə hüququ olan aktivlər	Cəmi
İlkin dəyər				
27 yanvar 2025-ci il (başlangıç tarixi)	-	-	-	-
Əlavələr	50,841	12,500	163,444	226,785
31 dekabr 2025-ci il	<u>50,841</u>	<u>12,500</u>	<u>163,444</u>	<u>226,785</u>
Yığılmış köhnəlmə/amortizasiya				
27 yanvar 2025-ci il (başlangıç tarixi)	-	-	-	-
Dövr üzrə tutulma	(4,304)	(463)	(16,108)	(20,875)
31 dekabr 2025-ci il	<u>(4,304)</u>	<u>(463)</u>	<u>(16,108)</u>	<u>(20,875)</u>
Xalis qalıq dəyəri:				
31 dekabr 2025-ci il	<u>46,537</u>	<u>12,037</u>	<u>147,336</u>	<u>205,910</u>

31 dekabr 2025-ci il tarixinə sığortalanmış, öhdəliklər üzrə girov qoyulmuş və ya tam köhnəlmiş və hələ də istifadədə olan heç bir aktiv olmamışdır.

9. DİGƏR AKTİVLƏR

	31 dekabr 2025-ci il
Vasitəçilərdən alınacaq vəsaitlər	<u>47,856</u>
Cəmi digər aktivlər	<u>47,856</u>

31 dekabr 2025-ci il tarixinə bütün digər aktivlər 1-ci Mərhələdədir və bu aktivlər üzrə EOKZ əhəmiyyətli deyil.

Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr ərzində mərhələlər arasında heç bir köçürmə olmamışdır.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

10. İCARƏ ÖHDƏLİKLƏRİ

	31 dekabr 2025-ci il
Cari hissə	40,377
Uzunmüddətli hissə	110,522
Cəmi icarə öhdəlikləri	150,899

31 dekabr 2025-ci il tarixinə gələcək minimal icarə ödənişləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Bir il ərzində	Bir ildən beş ilədək	Cəmi
Ödəniləcək minimal icarə ödənişləri	42,480	148,680	191,160
Maliyyə xərcləri	(2,103)	(38,158)	(40,261)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə xalis cari dəyər	40,377	110,522	150,899

İcarə öhdəliklərinin ilin əvvəlinə və sonuna olan məbləğlərinin maliyyələşdirmə fəaliyyətindən yaranan nağd və nağdsız dəyişikliklər ilə üzləşdirilməsi aşağıdakı göstərilmişdir:

	31 dekabr 2025-ci il
27 yanvar 2025-ci il tarixinə (başlangic tarixi)	-
Pul vəsaitlərinin hərəkəti	
Əsas hissənin qaytarılması	(12,545)
Ödənilmiş faiz	(8,695)
Nağdsız dəyişikliklər	
Yeni icarələr	163,444
Faiz xərci	8,695
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	150,899

11. TƏRƏFDAŞA ÖDƏNİLƏCƏK VƏSAİTLƏR

	31 dekabr 2025-ci il
"Foriella" MMC-yə ödəniləcək vəsaitlər	6,600,594
Cəmi tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər	6,600,594

Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlərin müqavilə üzrə maksimum müddəti altı aydır və heç bir faiz tutulmur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

12. NİZAMNAMƏ KAPİTALI

31 dekabr 2025-ci il tarixinə təsdiq edilmiş, emissiya edilmiş və dövriyyədə olan nizamnamə kapitalı 1,400 ədəd adi səhmdən ibarət olmuşdur. Hər bir səhmin nominal dəyəri 1,000 AZN təşkil edir.

Adi səhm sahibləri elan edildiyi halda vaxtaşırı olaraq dividend əldə etmək və Cəmiyyətin illik və ümumi iclaslarında hər bir səhm üzrə bir səs hüququna sahibdirlər.

13. İŞÇİ HEYƏTİ ÜZRƏ XƏRCLƏR

	Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək baş çatmış dövr üzrə
İşçi mükafatları	(163,672)
Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ödənişlər	(30,345)
Cəmi işçi heyəti ilə bağlı xərclər	(194,017)

14. ÜMUMİ VƏ İNZİBATİ XƏRCLƏR

	Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək baş çatmış dövr üzrə
Köhnəlmə və amortizasiya xərcləri	(20,875)
Proqram təminatı xərcləri	(6,955)
Çap və ofis ləvazimatları	(6,834)
Rabitə xərcləri	(5,905)
Digər	(3,943)
Cəmi ümumi və inzibati xərclər	(44,512)

15. MƏNFƏƏT VERGİSİ

	Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək baş çatmış dövr üzrə
Cari mənfəət vergisi xərci	(371,285)
Təxirə salınmış mənfəət vergisi gəliri	379,825
Cəmi mənfəət vergisi gəliri	8,540

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Cəmiyyət ödəniləcək cari mənfəət vergisi, eləcə də aktiv və öhdəlikləri üzrə vergi bazalarını Cəmiyyətin fəaliyyət göstərdiyi Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyinə əsasən hesablayır və uçotda əks etdirir ki, bu da MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarından fərqli ola bilər.

Cəmiyyət müəyyən xərclərdən vergi çıxılmaması və müəyyən gəlirlərin vergi məqsədləri üçün vergiyə cəlb edilməməsi kimi qəbul edilməsi səbəbindən müəyyən qalıcı vergi fərqlərinə məruz qalır.

Təxirə salınmış mənfəət vergiləri maliyyə hesabatları məqsədləri üçün uçota alınan aktiv və öhdəliklərin balans dəyəri ilə verginin hesablanması məqsədilə istifadə edilən məbləğlər arasındakı müvəqqəti fərqlər üzrə xalis vergi təsirini əks etdirir.

31 dekabr 2025-ci il tarixlərinə olan müvəqqəti fərqlər əsasən xərclərin tanınması üzrə müxtəlif metodlar/zaman müddətləri, eləcə də müəyyən aktivlər üzrə vergi-uçot əsaslı fərqlərdən yaranan müvəqqəti fərqlər ilə əlaqədardır.

Aşağıdakı üzləşdirmələrdə istifadə edilən tətbiq olunan vergi dərəcəsi, Azərbaycan Respublikasında qüvvədə olan vergi qanunvericiliyinə əsasən (müəyyən edilmiş qaydada) vergiyə cəlb olunan mənfəət üzrə hüquqi şəxslər tərəfindən ödənilən 20% dərəcəsində mənfəət vergisidir.

Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə effektiv vergi dərəcəsi üzləşdirilməsi aşağıdakı kimidir.

	Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək baş çatmış dövr üzrə
Mənfəət vergisindən əvvəl zərər	(44,437)
Müvafiq vergi dərəcəsi üzrə mənfəət vergisi	8,887
Vergidən çıxılmayan xərclər	(347)
Cəmi mənfəət vergisi gəliri	8,540

Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə müvəqqəti fərqlər üzrə hərəkətlər aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	27 yanvar 2025-ci il (başlangıç tarixi)	Mənfəət və ya zərəyə daxil edilmiş	31 dekabr 2025-ci il
Müştərilərə verilmiş kreditlər	-	381,326	381,326
İcarə öhdəlikləri	-	30,180	30,180
İstifadə hüququ olan aktivlər	-	(29,467)	(29,467)
Əmlak və avadanlıqlar	-	(2,057)	(2,057)
Qeyri-maddi aktivlər	-	(157)	(157)
Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	-	379,825	379,825

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

16. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR

"Əlaqəli tərəflərlə bağlı açıqlamalar" adlı 24 sayılı MUBS-un tələblərinə əsasən əlaqəli tərəflər və ya əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar aşağıdakılardan ibarətdir:

- Cəmiyyətin birbaşa, dolayı yolla və ya hər hansı bir və ya bir neçə tərəf vasitəsilə nəzarət etdiyi, nəzarətdə olduğu və ya bərabər nəzarət altında olduğu tərəflər (buraya ana şirkətlər, törəmə müəssisələr, eyni səviyyədə olan törəmə müəssisələr aiddir); Cəmiyyətin fəaliyyətində marağı və bu fəaliyyətə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərmək imkanı olan tərəflər; və Cəmiyyətin fəaliyyətinə ortaq nəzarət həyata keçirən tərəflər;
- Assosiasiya edilmiş müəssisələr – Cəmiyyət tərəfindən fəaliyyətinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərilə biləcək, lakin səhmdarın törəmə və ya birgə müəssisəsi olmayan tərəflər;
- Cəmiyyətin tərəfdaşı olduğu birgə müəssisələr;
- Cəmiyyətin və ya ana şirkətin idarə heyətinin üzvləri;
- (a) və ya (ç) bəndlərində göstərilən şəxslərin yaxın ailə üzvləri;
- (ç) və ya (d) bəndlərində göstərilən şəxslər tərəfindən birbaşa və ya dolayı yolla səsvermə hüquqlarının əhəmiyyətli hissəsini əlində cəmləşdirən, nəzarətdə olan, birgə nəzarət olunan və ya əhəmiyyətli dərəcədə təsir altında olan müəssisələr; və ya
- Cəmiyyətin və ya Cəmiyyətin əlaqəli tərəfi olan hər hansı müəssisənin işçilərinin xeyrinə əmək fəaliyyətinin başa çatdırılmasından sonrakı mükafatlandırma planları.

Cəmiyyət rəhbərliyinin mükafatlandırılması aşağıdakı kimi olmuşdur:

Başlangıç tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək başa çatmış dövr üzrə		
	Əlaqəli tərəf əməliyyatları	Mənfəət və ya zərər üzrə cəmi kateqoriya
İşçi heyəti üzrə xərclər:		
- qısamüddətli işçi mükafatlandırılması	(27,864)	(194,017)
Cəmi	(27,864)	(194,017)

Tam ştatlı icraedici rəhbər vəzifələrdə xidmətlərinə görə əsas işçi heyətinin mükafatlandırılması əməkhaqqı, Cəmiyyətin maliyyə göstəricilərindən asılı olaraq bonuslar və digər mükafatlardan ibarətdir.

17. TƏƏHHÜDLƏR VƏ ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR

Sığorta

Azərbaycan Respublikasında sığorta sahəsi inkişaf mərhələsindədir və dünyanın digər ölkələrində qəbul edilmiş bir çox sığorta formaları Azərbaycanda hələ mövcud deyil. Cəmiyyətin əmlak və avadanlıqları, biznes fəaliyyətinin dayanması və ya Cəmiyyətə məxsus olan ərazilərdə və ya onun əməliyyatları ilə əlaqəli baş vermiş hadisələr nəticəsində əmlak və ya ətraf mühitə zərərin vurulması ilə əlaqədar olaraq yaranan üçüncü tərəfin məsuliyyətinə dair tam sığorta təminatı yoxdur. Cəmiyyət tam sığorta təminatı alanadək, müəyyən aktivlərin itirilməsi və ya məhv olunması riski mövcuddur və bu riskin əməliyyatlara və maliyyə vəziyyətinə əhəmiyyətli dərəcədə mənfi təsiri ola bilər.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Məhkəmə prosesləri

Cəmiyyət adi fəaliyyəti müddətində irəli sürülən iddialar və şikayətlərlə üzləşir. Rəhbərlik hesab edir ki, bu cür iddialardan və ya şikayətlərdən irəli gələn əsas məsuliyyət, əgər varsa, maliyyə vəziyyətinə və ya gələcək əməliyyatların nəticələrinə əhəmiyyətli dərəcədə mənfi təsir göstərməyəcək.

Vergi öhdəlikləri

Azərbaycan Respublikasının vergi sistemi inkişaf mərhələsindədir və bəzi hallarda aydın olmayan, ziddiyyətli və bir sıra vergi orqanları tərəfindən fərqli qaydada təfsir edilən qanunvericilikdə tez-tez dəyişikliklərlə, rəsmi göstərişlərlə və məhkəmə qərarları ilə səciyyələnir. Vergilər sərt cərimələr və faizlər tətbiq edən orqanlar tərəfindən yoxlanılır və araşdırılır. Bir vergi ili ümumən növbəti üç təqvim ili müddətində vergi orqanları tərəfindən nəzarət üçün açıq qalır. Lakin müəyyən hallarda bir vergi ili daha uzun müddətə açıq qala bilər. Azərbaycan Respublikasında baş verən son hadisələr vergi orqanlarının qanunvericiliyin şərhində və tətbiqində daha sərt mövqe tutmaqda niyyətli olduğunu göstərir.

Bu hallar Azərbaycan Respublikasında digər ölkələrlə müqayisədə daha ciddi vergi risklərinin yaranmasına səbəb ola bilər. Rəhbərlik qüvvədə olan qanunvericiliyinin, rəsmi göstərişlərin və məhkəmə qərarlarının təsnifatları əsasında vergi öhdəlikləri ilə əlaqədar adekvat tədbirlər gördüyünü hesab edir. Lakin müvafiq səlahiyyətli orqanların şərtləri fərqli ola bilər və vergi orqanları öz şərtlərinin tətbiq edilməsinə nail olduqları halda, bunun maliyyə vəziyyətinə təsiri əhəmiyyətli dərəcədə ola bilər.

18. MALİYYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ EDİLMƏSİ

Risqlərin idarə edilməsi Cəmiyyətin fəaliyyəti üçün mühüm əhəmiyyət kəsb edir və Cəmiyyətin əməliyyatlarının əsas elementini təşkil edir. Cəmiyyətin əməliyyatlarına xas olan əsas risklər aşağıdakılarla bağlıdır:

- Kredit riski;
- Likvidlik riski;
- Bazar riski.

Cəmiyyət effektiv və səmərəli riskin idarə edilməsi prosesinin tətbiqinin önəmli olduğunu qəbul edir. Belə prosesin tətbiqinə imkan yaratmaq üçün Cəmiyyət risklərin idarə olunması qaydalarını yaratmışdır ki, bunun da əsas məqsədi Cəmiyyəti risklərdən qorumaq və Cəmiyyətin qarşıda qoyulmuş fəaliyyət məqsədlərinə nail olması üçün imkan yaratmaqdır. Risklərin idarə olunması çərçivəsində Cəmiyyət aşağıdakı riskləri idarə edir:

Kredit riski

Cəmiyyət maliyyə aləti üzrə bir tərəfin öz öhdəliklərini yerinə yetirə bilmədiyi zaman digər tərəfin maliyyə zərərlərinə məruz qalması ilə nəticələnən kredit riskinə məruz qalır.

Kredit riskinə məruz qalma, digər tərəflərə borc vermə və maliyyə aktivlərinin və balansdankənar kreditlə əlaqəli öhdəliklərin artmasına səbəb olan digər əməliyyatlarda iştirak etmənin nəticəsində yaranır.

Kredit risklərinin idarə edilməsi

Kredit riski Cəmiyyətin biznes fəaliyyəti üçün ən əhəmiyyətli sayılan riskdir; rəhbərlik bu səbəbdən kredit riskinə məruz qalmanı diqqətlə idarə edir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Risqlərin idarə edilməsi məqsədləri üçün kredit riskinin qiymətləndirilməsi mürəkkəb prosesdir və bir sıra modellərin tətbiqini tələb edir, çünki risk bazar şərtlərindən, ehtimal olunan pul vəsaitlərinin axınından və vaxtdan asılı olaraq dəyişir. Aktivlər portfelinin kredit riskinin qiymətləndirilməsi, baş verən səhvlərin ehtimalının, əlaqəli zərər nisbətlərinin və kreditlərin çevrilməsi amillərinin daha çox qiymətləndirilməsini nəzərdə tutur.

Cəmiyyətin rəhbərliyi fərdi borcalanlar üçün kredit limitlərinin təsdiq edilməsindən məsuldur. Kredit riskinin miqyasından asılı olaraq fərdi müştərilərlə əməliyyatlar üzrə qərarlar Cəmiyyətin rəhbərliyi tərəfindən təsdiq edilir.

Müvafiq müştərilərlə əlaqələr üzrə menecerlər tərəfindən hazırlanan lizinq ərizələri, kredit limitinin təsdiqlənməsi üçün müvafiq şəbəkəyə verilir. Kredit riskinə məruz qalma, qismən, girovun alınması, həmçinin korporativ və şəxsi zəmanətlər vasitəsilə idarə olunur. Kredit riskinə məruz qalmanın monitorinqi üçün məsul şəxslər tərəfindən müştərilərin biznes və maliyyə göstəricilərinə əsaslanan strukturlaşdırılmış təhlil əsasında müntəzəm hesabatlar hazırlanır. Aşağı kredit ödəmə qabiliyyətliyi olan müştərilərlə hər hansı bir mühüm əlaqə Cəmiyyətin rəhbərliyinə məruzə edilir və bu rəhbərlik tərəfindən nəzərdən keçirilir.

Dəyərsizləşmənin hesablanması istifadə olunan məlumatlar, ehtimallar və üsullar

Kredit riskində əhəmiyyətli artım

İlkin tanınmadan sonra maliyyə aləti üzrə defolt riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını müəyyən edərkən Cəmiyyət əlavə xərc və ya say tələb etməyən məqbul və yardımçı məlumatı nəzərdən keçirir. Bura həm kəmiyyət, həm də keyfiyyət baxımından, Cəmiyyətin keçmiş təcrübəsi, kredit qiymətləndirməsinə əsaslanan təhlil və proqnoz məlumatları daxildir.

Qiymətləndirmənin məqsədi aşağıdakıları müqayisə etməklə kredit riskində əhəmiyyətli artımın baş verib-vermədiyini müəyyən etməkdir:

- hesabat tarixində qalan dövr üçün defolt ehtimalı (DE); və
- kredit riskinə məruz qalmanın ilkin tanınması zamanı müəyyən edilmiş və hazırkı vaxt üçün hesablanmış qalan daimi DE (vaxtından əvvəl ödəniş gözləntilərinə müvafiq dəyişikliklərə uyğunlaşdırılmış).

Cəmiyyət kredit riskində əhəmiyyətli artımın olub-olmadığını müəyyən etmək üçün üç meyardan istifadə edir:

- DE hərəkətliliyinə əsaslanan kəmiyyət testi;
- keyfiyyət göstəriciləri; və
- ödəniş tarixindən sonra 2-10 gün gecikmənin tətbiq edildiyi maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri istisna olmaqla ödəniş müddətindən sonra 30 gün gecikmə.

DE-nin müddət strukturunun yaradılması

Cəmiyyət kredit riski haqqında ödəniş və defolt məlumatını xidmət və borcalan növünə əsasən toplayır. Bəzi portfəllərdə kredit bürosundan satın alınmış məlumat da istifadə edilir.

Cəmiyyət toplanılan məlumatı təhlil etmək üçün statistik modellərdən istifadə edir və kredit riskinə məruz qalmanın qalan dövr üçün defolt ehtimalını və zamanla bunların necə dəyişəcəyinin gözlənilmədiyini hesablayır.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığının müəyyən edilməsi

Hesabat tarixində qiymətləndirilərkən maliyyə alətinin kredit riski ilkin tanınma zamanı gözlənilən kredit riski ilə müqayisədə əhəmiyyətli dərəcədə artdıqda, maliyyə aləti 1-ci Mərhələdən 2-ci Mərhələyə köçürülür. Kredit riskində əhəmiyyətli artımın olması hər rüb təhlil edilir (ehtiyatın hesablandığı tarixdə) və təhlil zamanı aşağıdakı meyarlar nəzərə alınır:

Keyfiyyət:

- maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar istisna olmaqla, bütün seqmentlərdə vaxtı 31-90 gün keçmiş borc öhdəliklərinin olması faktı;
- maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar üçün vaxtı 1-7 gün keçmiş borc öhdəliklərinin olması faktı;
- ana şirkət və ya digər əlaqəli müəssisənin maliyyə dəstəyinin azalması;
- Cəmiyyətin borcalana verilmiş məhsullar haqqında etibarlı şəkildə təsdiq olunmuş mənfi məlumatlar alması.

Kəmiyyət meyarları yalnız xarici reytinglər olduğu təqdirdə tətbiq olunur:

- Cədvəl 1-də verilmiş meyarlara əsasən tanınma tarixindəki xarici reytinglə müqayisədə hesabat tarixindəki xarici reytingdə nisbi dəyişiklik.

Xarici reytingdə nisbi dəyişikliklərin əhəmiyyətliliyi meyarlarının hesablanması və müəyyən edilməsi

Korporativ borcalanlar, maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri üçün xarici reyting "Moody's", "Fitch", "S&P" beynəlxalq reyting agentliklərinin qiymətləndirilməsi əsasında müəyyən edilir.

Xarici reytingdə nisbi dəyişiklik tərəf müqabilinin əməliyyat tarixindəki reytingi ilə müqayisədə hesabat tarixindəki xarici reytinginin azaldığı reyting kateqoriyalarının sayı ilə müəyyən edilir. Xarici reytingdə dəyişikliklərin əhəmiyyətlilik meyarları Cədvəl 1-də təqdim olunmuşdur.

Kredit riski aşağı olan alətlərdə standart sadələşdirməyi və hesabat tarixində maliyyə alətinin kredit riskinin aşağı olduğu müəyyən edilərsə, ilkin tanınmadan sonra kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artmadığını ehtimal etməyi nəzərdə tutur. Maliyyə alətinin kredit riskinin aşağı olub-olmadığını müəyyən etmək üçün Cəmiyyət xarici kredit riski reytinglərindən istifadə edə bilər.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Cədvəl 1: İlkin tanınma zamanı xarici reyting qiymətindən asılı olaraq kredit riskində əhəmiyyətli artımın müəyyən edilməsi üçün meyarlar.

İlkin tanınmada kontragentlərin reytingi			Təyin edilən kredit riskində əhəmiyyətli artım tanınır	
	“Moody’s”	“Fitch”	“S&P”	
1	AAA	AAA	AAA	Aşağı kredit riski: reyting 3 səviyyə azalmadıqda kateqoriya dəyişmir
2	Aa1	AA+	AA+	
3	Aa2	AA	AA	
4	Aa3	AA-	AA-	
5	A1	A+	A+	
6	A2	A	A	
7	A3	A-	A-	
8	Baa1	BBB+	BBB+	
9	Baa2	BBB	BBB	
10	Baa3	BBB-	BBB-	
11	Ba1	BB+	BB+	Reytingdə 2 pillə enmə
12	Ba2	BB	BB	
13	Ba3	BB-	BB-	
14	B1	B+	B+	Reytingdə 1 pillə enmə
15	B2	B	B	
16	B3	B-	B-	
17	Caa1	CCC-C	CCC-C	
18	Caa2			
19	Caa3			
20	Ca-C			
21	D	D	D	

Maliyyə alətinin 3-cü Mərhələyə keçirilməsi meyarları

Defolt hadisəsi baş verdikdə maliyyə aləti 1-ci Mərhələdən/2-ci Mərhələdən 3-cü Mərhələyə keçirilir. Cəmiyyətin metodoloji məqsədləri üçün defolt hadisəsi dəyərsizləşmə hadisəsinə bərabərdir.

Pərakəndə borcalanlar portfeli istisna olmaqla, bütün portfellər üçün maliyyə alətinin dəyərsizləşməsi borcalan səviyyəsində müəyyən edilir. Pərakəndə borcalanlar portfelində dəyərsizləşmə hadisəsi maliyyə aləti səviyyəsində müəyyən edilir. Dəyərsizləşmə meyarlarına aşağıdakılar aiddir:

- Maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar istisna olmaqla, bütün seqmentlərdə hesabat tarixində ödənişin 90 təqvim günündən çox gecikməsi;
- Maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlarda hesabat tarixində ödənişin 7 iş günündən çox gecikməsi;
- Məhkəmə tərəf müqabilini/emitenti müflis elan etdikdə və ya borcalana qarşı müflisləşmə icraatı başlatdıqda. Bu meyar pərakəndə borcalanlar portfeli istisna olmaqla bütün portfellərə şamil edilir;
- Hesabat tarixində normativ keyfiyyət müqaviləsinin 5-ci kateqoriyaya aid edilməsi;

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

- Borcalanın maliyyə çətinliyi ilə üzləşməsi səbəbindən defolt/məcburi restrukturizasiya (maliyyə təşkilatları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar istisna olmaqla tətbiq olunur). Defolt/məcburi restrukturizasiya dedikdə borcalanın müqavilə üzrə öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsi və borcalanın kredit qabiliyyətinin pisləşməsi nəticəsində Cəmiyyətin səlahiyyətli orqanı tərəfindən məcburi restrukturizasiya kimi tanınan müqavilə şərtlərində dəyişiklik nəzərdə tutulur;
- Lisenziyanın ləğv edilməsi və aralıq idarəetmə orqanının yaradılması (maliyyə təşkilatlarına və qiymətli kağız emitentlərinə şamil edilir).

Maliyyə alətlərinin bərpa olunması və 1-ci Mərhələyə keçirilməsi meyarları:

- Bu bölmədə təsvir olunan defolt meyarlarının olmaması;
- Kredit riskində əhəmiyyətli artım meyarlarının olmaması;
- Ardıcıl üç hesabat ayı ərzində ödənişin gecikməməsi (hazırkı hesabat ayı daxil olmaqla).

Proqnoz məlumatının tətbiqi

Cəmiyyət proqnoz məlumatlarından həm alətin ilkin tanınmasından sonra kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını qiymətləndirərkən, həm də ehtimal olunan kredit zərərlərini ölçərkən istifadə edir.

Kredit riski komponentinin defolt ehtimalı səviyyəsində makroiqtisadi hadisələrin təsiri nəzərə alınır. Cəmiyyət makroiqtisadi məlumatın korporativ və pərakəndə portfellərə təsirini qiymətləndirir. Qiymətli kağızlar portfelində maliyyə təşkilatlarına qarşı tələblər üçün makro düzəlişlər korporativ portfelə uyğun istifadə olunur. Makroiqtisadi məlumatın təsiri ən azı ildə bir dəfə qiymətləndirilməlidir.

Gələcək dövrlər üçün proqnoz məlumatının olması

Təhlil defolt səviyyəsinin proqnoz edilən qiymətlərinin hesablanması tələb etdiyi üçün siyahıya yalnız açıq rəsmi xarici mənbələrin dərc etdiyi proqnoz dəyərlərin olduğu amillər daxil edilir.

Məlumatın münasib tezliklə dərc olunması

Modelləşdirmə prosesi yetərli sayda müşahidə tələb etdiyi üçün, geniş siyahıya salmaq üçün yalnız ildə bir dəfədən çox məlumatın dərc olunduğu amillər seçilir.

Defolt səviyyəsinin makroiqtisadi göstəricilərdən asılılığını təhlil edərkən real ÜDM-də artım, istehlakçının qiymət indeksi və proqnozlaşdırılan neft qiyməti kimi amillər siyahısı tətbiq edilmişdir. Nəticədə aparıcı amil olaraq real ÜDM istifadə olunmuşdur. Yeni amillər onlara dair məlumat dərc olunduğu təqdirdə göstəricilər siyahısına daxil edilə bilər.

Cəmiyyət tarixi məlumatdan istifadə edərək bütöv kredit portfeli üçün (o cümlədən qiymətli kağızlar portfeli, maliyyə təşkilatları üçün tələblər) kredit riski və kredit zərərlərinin aparıcı amillərini müəyyən etmiş və sənədləşdirmiş, makroiqtisadi parametrlərlə kredit riski və kredit zərərləri arasında əlaqəni hesablamışdır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə istifadə olunan iqtisadi ssenarilərə Azərbaycan Respublikası üçün aşağıdakı əsas göstəricilər daxil olmuşdur:

Əsas amil	2026	2027	2028
Real ÜDM-in artımı	4.1%	3.2%	3.8%
Neftin qiyməti (Brent)	72.4	74.5	66.46
İstehlak qiymətləri indeksi	4.9%	5.5%	3.8%

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Əsas göstərici və müxtəlif maliyyə aktivləri portfellerinin defolt və zərər dərəcələri arasında əlaqələr son 4 il ərzində yığılan tarixi məlumatın təhlili əsasında proqnozlaşdırılmışdır.

Makroiqtisadi modeli qurarkən Cəmiyyət defolt halları haqqında yetərli daxili statistika olmadığı üçün xarici statistikadan (NPL) istifadə etmişdir.

Modifikasiya edilmiş maliyyə aktivləri

Kredit müqaviləsinin şərtləri bazar şəraitinin dəyişməsi, müştərilərin saxlanılması və müştərinin kredit qabiliyyətliyinin cari və ya mümkün pisləşməsi ilə bağlı olmayan digər amillər daxil olmaqla, bir sıra səbəblərdən dəyişdirilə bilər. 2 sayılı Qeyddə təsvir edilən uçot siyasətinə əsasən şərtləri dəyişdirilmiş mövcud kreditin tanınması dayandırılı və şərtləri yenidən razılaşdırılaraq ədalətli dəyərdə yenidən tanına bilər.

Maliyyə aktivinin şərtləri modifikasiya edildikdə və modifikasiya tanınmanın dayandırılması ilə nəticələnmədikdə aktivin kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığı aşağıdakıların müqayisəsini əks etdirir:

- modifikasiya şərtlərinə əsasən hesabat tarixində aktivin qalan bütün dövr üçün defolt ehtimalı;
- ilkin tanınma zamanı olan məlumat və ilkin müqavilə şərtlərinə əsasən aktivin qalan bütün dövr üçün defolt ehtimalı.

Modifikasiya tanınmanın dayandırılması ilə nəticələndikdə yeni kredit tanınır və 1-ci mərhələyə təsnif edilir (həmin zaman kredit üzrə dəyərsizləşmədiyi ehtimal edilir). Əldə edildiyi tarixdə kredit üzrə dəyərsizləşmə mövcud olarsa, Cəmiyyət belə kreditləri SƏKD olaraq uçota alır.

Cəmiyyət borcların qaytarılması imkanlarını maksimum artırmaq və defolt riskini minimuma endirmək üçün müştərilərə verilmiş kreditlərin şərtlərini maliyyə çətinliklərini həll etmək məqsədilə yenidən razılaşdırır (praktikada “kredit şərtlərinə yenidən baxılması” adlandırılır). Cəmiyyətin kredit şərtlərini təhlil edərək dəyişikliklər olunması siyasətinə əsasən, kredit şərtləri hər bir müştəri üçün fərdi qaydada o halda dəyişdirilir ki, borcalan öz borcu üzrə hal-hazırda defolt vəziyyətindədir və ya defolt riski yüksəkdir, borcalanın öz borcunu ilkin müqavilə şərtləri əsasında ödəməsi üçün bütün məqsəduyğun səylərindən istifadə etməsi barədə sübutlar mövcuddur və borcalanın dəyişdiriləcək yeni şərtlərə əməl edə biləcəyi ehtimal edilir.

Yeni şərtlərə adətən ödəniş müddətinin uzadılması, faiz ödənişlərinin intervalında dəyişikliklər və kredit şərtlərinin dəyişdirilməsi daxildir. Həm pərakəndə, həm də korporativ kreditlərin şərtləri nəzərdən keçirilə bilər.

Cəmiyyətin kredit şərtlərini yenidən nəzərdən keçirmək siyasətinin bir hissəsi kimi dəyişikliyə uğramış maliyyə aktivləri üçün, Defolt Ehtimalı proqnozu dəyişikliyin Cəmiyyətin faiz və əsas məbləği toplamaq qabiliyyətini artırıb-artırmadığını və ya bərpa etdiyini və Cəmiyyətin kredit şərtlərini nəzərdən keçirmək sahəsində keçmiş təcrübəsini əks etdirir. Bu prosesin bir hissəsi kimi Cəmiyyət borcalanın ödəniş fəaliyyətini dəyişdirilmiş müqavilə şərtləri ilə münasibətdə qiymətləndirir və müxtəlif davranış göstəricilərini nəzərə alır.

Bir qayda olaraq kredit şərtlərinin yenidən nəzərdən keçirilməsi kredit riskində əhəmiyyətli artımın keyfiyyət göstəricisidir və kredit şərtlərinə yenidən baxılacağına dair gözləntilər riskə məruz qalan məbləğin kredit üzrə dəyərsizləşməsinə dair sübut təşkil edə bilər. Riskə məruz qalan məbləğin kredit üzrə dəyərsizləşmiş/defoltda hesab edilməməsi üçün müştəri müəyyən müddət ərzində davamlı olaraq ödənişləri vaxtında etməli və ya defolt ehtimalı o qədər azalmalıdır ki, zərər üzrə ehtiyat yenidən 12 aylıq ehtimal olunan kredit zərəri miqdarında hesablansın.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

EOKZ-nin hesablanması

EOKZ ölçülməsində əsas amillər aşağıdakı dəyişənlərin müddət strukturudur:

- defolt ehtimalı (DE);
- defolt zamanı yaranan zərər (DZYZ);
- defolt vəziyyətində riskə məruz qalma (DVRMQ).

1-ci Mərhələdə riskə məruz qalan məbləğ üzrə EOKZ 12 aylıq defolt ehtimalını DZYZ və DVRMQ-yə vurmaqla hesablanır. Ömürlük EOKZ ömürlük defolt ehtimalını DZYZ və DVRMQ-yə vurmaqla hesablanır.

Defolt ehtimalını hesablama metodologiyası “Defolt ehtimalının müddət strukturunun yaradılması” başlığı altında müzakirə edilmişdir.

Cəmiyyət DZYZ parametrlərini defoltlu kontragentlərə qarşı iddialar üzrə bərpa tarixinə əsasən hesablayır.

DVRMQ defolt zamanı riskli mövqenin gözlənilən məbləğini əks etdirir. Cəmiyyət DVRMQ-ni cari risk məbləği və müqaviləyə əsasən ayrılan və amortizasiya olunduqdan sonra yaranan cari məbləğdə mümkün dəyişikliklərə əsasən hesablayır. Maliyyə aktivinin DVRMQ-si onun defolt anındakı ümumi qalıq dəyəridir. İcarə öhdəlikləri üçün, DVRMQ hesabat tarixində müqaviləyə əsasən istifadə edilə bilən maksimal məbləğdir; bu zaman kredit üzrə gecikdirilmiş günlərin sayı 30 gündən çox olmamalıdır, əks təqdirdə kart bloklaşdırılır; işgüzar müştərilər üçün kredit limitlərində isə şərt kredit limitinin bərpaolunan olmasıdır. Maliyyə zamanətləri üçün DVRMQ maliyyə zamanəti ödənilməli olduqda zamanət riskini təmsil edir.

Yuxarıda qeyd edildiyi kimi və 1-ci Mərhələ maliyyə aktivləri üzrə maksimum 12 aylıq defolt ehtimalından istifadə etmək şərtilə, Cəmiyyət EOKZ-ni kredit riskinə məruz qaldığı maksimal müqavilə müddəti ərzində (borcalanın müddəti uzatmaq variantları daxil olmaqla) defolt riskini nəzərə almaqla ölçür (hətta Cəmiyyət kredit risklərini idarə etmək məqsədləri ilə daha uzun müddəti nəzərdə tutduqda belə). Maksimal müqavilə müddəti Cəmiyyətin avans ödənişini tələb etmək və ya kredit öhdəliyinə xitam vermək hüququ yarandığı tarixədək uzanır.

Parametr kollektiv əsasla modelləşdirilərkən maliyyə alətləri alət növünə əsasən qruplaşdırılır.

Xüsusi qrup daxilində riskli mövqelərin eynicinsli qalmasını təmin etmək üçün qruplaşdırmalar müntəzəm olaraq nəzərdən keçirilir.

Coğrafi risk konsentrasiyası

Rəhbərlik qanunvericiliyin və tənzimləyici sahənin risklərinə nəzarəti həyata keçirir və onun fəaliyyətinin Cəmiyyətin fəaliyyətinə təsirini qiymətləndirir. Bu yanaşma Cəmiyyətə Azərbaycan Respublikasında investisiya mühitinin dəyişkənliklərindən mümkün zərərləri minimuma endirməyə imkan verir.

Cəmiyyətin bütün fəaliyyətləri Azərbaycan Respublikasında həyata keçirilir.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Likvidlik riski

Likvidlik riski, faktiki olaraq ödəmə tarixi çatdığı zaman, maliyyə alətləri ilə bağlı maliyyə öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün kifayət qədər vəsaitlərin mövcudluğunu nəzərdə tutur. Likvidlik riskini idarə etmək üçün, Cəmiyyət mövcud pul vəsaitlərinin gündəlik monitorinqini və gələcək ehtimal olunan pul vəsaitlərinin axınını müştərilərin və digər maliyyə əməliyyatlarının aktivlərinin/öhdəlikləri idarəetmə prosesinin bir hissəsi olan aylıq təhlili həyata keçirir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Cəmiyyətin maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin likvidlik riski aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	1 aya qədər	1 aydan 3 aya qədər	3 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	Cəmi
MALİYYƏ AKTİVLƏRİ					
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,252	-	-	-	1,252
Müştərilərə verilmiş kreditlər	413,654	1,205,274	4,684,372	1,548,738	7,852,038
Digər aktivlər	47,856	-	-	-	47,856
Cəmi maliyyə aktivləri	462,762	1,205,274	4,684,372	1,548,738	7,901,146
MALİYYƏ ÖHDƏLİKLƏRİ					
İcarə öhdəlikləri	3,540	6,982	29,855	110,522	150,899
Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər	-	460,653	6,139,941	-	6,600,594
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	3,540	467,635	6,169,796	110,522	6,751,493
Likvidlik boşluğu	459,222	737,639	(1,485,424)	1,438,216	1,149,653
Məcmu likvidlik boşluğu	459,222	1,196,861	(288,563)	1,149,653	

Cəmiyyət 3 aydan 1 ilədək dövr üzrə mənfə məcmu likvidlik boşluğuna malik olmuşdur. Rəhbərlik bu boşluğu nizamnamə kapitalına potensial ödənişlər və ya maliyyə təşkilatlarından borc alınmış vəsaitlər hesabına aradan qaldırmağı planlaşdırır.

Ödəniş müddəti riski

Likvidlik və faiz dərəcəsi risklərinin növbəti təhlili 7 sayılı MHBS-ə uyğun olaraq aşağıdakı cədvəllərdə verilmişdir. Bu cədvəllərdə açıqlanan məbləğlər maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda qeydə alınmış məbləğlər ilə uzlaşmır, çünki aşağıda təqdimatda hesabatda tanınmamış qalan müqavilə ödənişlərini effektiv faiz dərəcəsi metodu ilə maliyyə vəziyyətini (faiz ödənişləri də daxil olmaqla) göstərən maliyyə öhdəlikləri üçün ödəmə təhlili mövcuddur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə öhdəliklərinin ödəmə müddətinin təhlili aşağıdakı kimi olmuşdur:

	1 aya qədər	1 aydan 3 aya qədər	3 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	Cəmi
MALİYYƏ ÖHDƏLİKLƏRİ					
İcarə öhdəlikləri	3,540	7,080	31,860	148,680	191,160
Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər	-	460,653	6,139,941	-	6,600,594
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	3,540	467,733	6,171,801	148,680	6,791,754

Bazar riski

Bazar riski, Cəmiyyətin məruz qaldığı faiz dərəcəsi riskini, valyuta riskini və digər qiymət risklərini əhatə edir. Cəmiyyət, riski maliyyə bazarlarında və bütövlükdə iqtisadiyyatda mövcud tərəddüdlər və dəyişikliklərin təhlili və nəzarəti yolu ilə ölçür.

Faiz dərəcəsi riski

Aşağıdakı cədvəldə "risk parametrində əsaslandırılmış mümkün dəyişikliklər" prinsipi əsasında müəyyən edilmiş faiz riskinin həssaslıq təhlili göstərilir. Bu dəyişikliklərin səviyyəsi rəhbərlik tərəfindən müəyyənləşdirilir və idarə heyətinə təqdim olunan risk hesabatlarında əks olunur.

	Faiz dərəcəsi +1%	Faiz dərəcəsi -1%
Faiz yaradan maliyyə aktivləri:		
Müştərilərə verilmiş kreditlər	78,520	(78,520)
Faiz yaradan maliyyə öhdəlikləri:		
İcarə öhdəlikləri	(1,509)	1,509
Mənfəət vergisindən əvvəl zərərə xalis təsir	77,011	(77,011)

Valyuta riski

Valyuta riski maliyyə alətinin ədalətli dəyərinin və ya gələcək pul axınlarının xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklər səbəbilə dəyişməsi riskidir. Cəmiyyət valyuta riskinə məruz qalmanı hedcinq etsə də, bu tədbirlər MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına əsasən rəsmi hedcinq münasibətləri kimi tanınmır.

Cəmiyyətin xarici valyutada heç bir aktiv və ya öhdəliyi mövcud olmamışdır.

19. MALİYYƏ ALƏTLƏRİNİN ƏDALƏTLİ DƏYƏRİ

MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına əsasən ədalətli dəyər, qiymətləndirmə tarixində bazar iştirakçıları arasında adi əməliyyat şəraitində aktivin satışından alınan və ya öhdəliyin ötürülməsi üçün ödənilən qiymət kimi müəyyən olunur.

BOKT "FORFINANCE" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGİC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Ədalətli dəyərin iyerarxiyası

Cəmiyyət ədalətli dəyərləri ölçərkən ilkin göstəricilərin əhəmiyyətliliyini əks etdirən aşağıdakı ədalətli dəyər iyerarxiyasından istifadə edir:

- **1-ci səviyyə:** fəal bazarda eyni bir alət üçün aktiv bazar qiymətləri (nizamlanmamış);
- **2-ci səviyyə:** birbaşa (yəni qiymətlər kimi), ya da bilavasitə (yəni qiymətlərdən törəyən) müşahidə oluna bilən, 1-ci səviyyəyə daxil edilmiş kotirovka olunan qiymətdən başqa digər ilkin göstəricilər. Bu kateqoriyaya aşağıdakı amillərdən istifadə etməklə qiymətləndirilən alətlər daxildir: analoji alətlər üçün fəal bazarda tətbiq edilən bazar qiymətləri; analoji alətlər üzrə kifayət qədər fəal hesab olunmayan bazarlarda tətbiq edilən qiymətlər; və ya bütün əhəmiyyətli ilkin göstəricilərin birbaşa, yaxud dolayısı ilə bazar məlumatlarından müşahidə oluna bildiyi sair qiymətləndirmə üsulları;
- **3-cü səviyyə:** ilkin göstəricilər müşahidə oluna bilmir. Bu kateqoriyaya aid edilən alətlərin qiymətləndirmə metoduna müşahidə edilə bilən məlumata əsaslanmayan ilkin göstəricilər daxildir və müşahidə edilə bilməyən ilkin göstəricilər həmin alətin qiymətləndirilməsində əhəmiyyətli təsirə malikdir. Bu kateqoriyaya oxşar alətlər üçün kotirovka olunan qiymətlər əsasında qiymətləndirilən alətlər daxildir və bu zaman alətlər arasında fərqi əks etdirmək üçün mühüm müşahidə olunmayan tənzimləmələr və ya mülahizələr tələb olunur.

Aşağıdakı cədvəl ədalətli dəyerdə ölçülən maliyyə alətlərini hər bir ədalətli dəyər ölçülməsinin təsnifləşdirildiyi ədalətli dəyər iyerarxiyasındakı səviyyə əsasında təhlil edir. Cədvəl qeyri-maliyyə aktivləri və qeyri-maliyyə öhdəliklərinin ədalətli dəyərlərini daxil etmir. Rəhbərlik maliyyə alətlərinin balans dəyərlərinin onların ədalətli dəyərlərinə yaxın olduğunu qəbul edir.

	Ədalətli dəyərin ölçülməsi		
	Fəal bazarda təyin olunmuş qiymətlər (1-ci Səviyyə)	Əhəmiyyətli dərəcədə müşahidə olunmayan məlumatlar (3-cü Səviyyə)	Cəmi
Ədalətli dəyərləri açıqlanan aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,252	-	1,252
Müştərilərə verilmiş kreditlər	-	7,852,038	7,852,038
Digər aktivlər	-	47,856	47,856
Ədalətli dəyərləri açıqlanan öhdəliklər			
Tərəfdaşa ödəniləcək vəsaitlər	-	6,600,594	6,600,594

Ədalətli dəyəri qalıq dəyərinə yaxın olan aktiv və öhdəliklər

Likvid və ya qısa müddətli (üç aydan az) olan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri üçün balans dəyərlərinin ədalətli dəyərinə yaxın olduğu qəbul edilir.

Sabit və dəyişkən dərəcəli maliyyə alətləri

Təyin olunmuş borc alətləri üçün ədalətli dəyərlər təklif olunan bazar qiymətləri əsasında müəyyən edilir. Təyin olunmamış borc alətlərinin ədalətli dəyəri oxşar pul şərtləri, kredit riski və qalan ödəmə müddəti ilə mövcud borc dərəcələrini istifadə edərək gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətini diskontlaşdırmaqla qiymətləndirilir.

BOKT “FORFINANCE” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

BAŞLANGIC TARİXİNDƏN 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏDƏK OLAN DÖVR ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, Azərbaycan manatı ilə)

Ədalətli dəyərdə tanınmayan maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyəri

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Cəmiyyətin ədalətli dəyərdə ölçülən heç bir maliyyə aləti mövcud olmamışdır.

20. HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR

Hazırkı maliyyə hesabatlarının təsdiqi tarixinə Cəmiyyətin hesabat dövründən sonra maliyyə hesabatları üzrə qeydlərdə açıqlanacaq heç bir əhəmiyyətli hadisəsi mövcud olmamışdır.